

Prot. n° 1313 2019.IV/002.57
del 23/04/2019

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PREVENZIONE INCENDI – TEATRO AL PARCO; AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C., DEL D.LGS 50/16 E SMI.

Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale, secondo le disposizioni dell'art. 36, c. 2, lett. c del D.Lgs. 50/2016 e smi intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento tramite procedura negoziata per i lavori denominati: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PREVENZIONE INCENDI – TEATRO AL PARCO.

L'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara è di € **193.732,62** oltre all'IVA di legge, così suddiviso:

	Per lavori	
a1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 185.124,62
	(Di cui manodopera)	(€ 48.360,64)
a2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 8.608,00
	totale	€ 193.732,62

Il contratto sarà stipulato a misura.

I lavori per i quali viene predisposto il seguente avviso appartengono alla categoria prevalente di cui al DPR n. 207/2010 e s.m.i. e alle categorie scorporabili come da seguente tabella:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili ed industriali	OG1	I	115.395,31+ 5.365,70 (importo complessivo + oneri sicurezza)	62,00%	prevalente	SI
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	I	69.729,31+ 3.242,30 (importo complessivo + oneri sicurezza)	38,00%	scorporabile	SI
Totale			€ 193.732,62	100%		

Se ne deduce che ai fini della partecipazione alla gara è necessario sia il possesso della SOA categoria **OG1 Classifica I o superiore**, che i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 per la categoria scorporabile OS30 (in alternativa SOA OS30 classifica I).

In merito alla cat. OS 30 essendo una SIOS di importo superiore al 10% è vietato l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.lgs n. 50/2016 e smi e l'eventuale subappalto ai sensi dell'art. 105 c. 5 D.lgs n.50/2016 e smi non può superare il 30% dell'importo delle opere e non può essere

suddiviso senza ragioni obiettive ai sensi dell'art. 1 del D.M. 248/2016. Si precisa che tale limite del 30% non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art. 105 c. 2 (art. 1 c. 2 DM 248/2016).

La classifica della categoria prevalente può essere ridotta in caso di possesso dei requisiti relativi alla categoria scorporabile; ossia qualora si abbia il possesso dei requisiti della categoria OS30 è sufficiente, ai fini della partecipazione della gara, possedere in alternativa alla SOA OG1 classifica I, i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

Trattandosi di lavori di importo superiore a 150.000 euro, le ditte dovranno auto-dichiarare il possesso dei requisiti speciali (all'interno dell'Allegato 1) ossia dell'

- Attestazione SOA.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/16 e smi.

Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale, per rispettare il principio di proporzionalità, si riserva di individuare i soggetti idonei, nel numero di **40 (quaranta) ditte**, alle quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta. Parma Infrastrutture si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

Al momento della necessità di procedere all'invito degli operatori economici, Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale pubblicherà sul proprio sito internet e attraverso la Piattaforma Telematica un avviso con il quale darà notizia del giorno, dell'ora e del luogo in cui si procederà al sorteggio pubblico, ma anonimo, degli operatori da invitare alla procedura.

Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale procederà al sorteggio tramite piattaforma del numero di operatori economici da invitare, pari a **40**, secondo quanto indicato nella parte precedente del presente avviso.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 70 (settanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori ovvero, in caso di consegna parziale, dall'ultimo dei verbali di consegna. Nel calcolo del tempo di cui al comma 1 è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle ordinarie difficoltà e degli ordinari impedimenti in relazione agli andamenti stagionali e alle relative condizioni climatiche. L'appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza al cronoprogramma dei lavori che potrà fissare scadenze inderogabili per l'approntamento delle opere necessarie all'inizio di forniture e lavori da effettuarsi da altre ditte per conto della Stazione appaltante oppure necessarie all'utilizzazione, prima della fine dei lavori e previa emissione del certificato di collaudo provvisorio, riferito alla sola parte funzionale delle opere. L'appaltatore non ha diritto allo scioglimento del contratto né ad alcuna indennità qualora i lavori, per qualsiasi causa non imputabile alla stazione appaltante, non siano ultimati nel termine contrattuale e qualunque sia il maggior tempo impiegato. L'intervento dovrà essere eseguito in più fasi, come illustrate nel Cronoprogramma e nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, al fine di garantire la presenza dell'attività scolastica in una porzione della scuola durante tutta la durata del cantiere. Al variare della fase varia la porzione di fabbricato interessato dai lavori e, di conseguenza, la porzione di fabbricato che ospita l'attività scolastica. Le fasi, e di conseguenza la

tempistica e la durata dell'intervento, sono state pensate e tarate in modo da rendere possibile la coesistenza di cantiere e attività scolastica.

Criterio di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione della gara verrà individuato nella lettera di invito alla procedura negoziata. Nella stessa procedura negoziata si indicherà anche la problematica afferente l'anomalia delle offerte.

Le Imprese interessate ad essere invitate a presentare la loro offerta devono inviare perentoriamente **entro le ore 12.00 del 14 maggio 2019 ESCLUSIVAMENTE a MEZZO PIATTAFORMA TELEMATICA** all'indirizzo <https://parmainfrastrutture.i-faber.com/>.

Si sottolinea che è, infatti, necessario iscriversi alla piattaforma per poter procedere con la manifestazione di interesse.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in conformità all'ALLEGATO 1 e 2 del presente Avviso e sottoscritte dal legale rappresentante dell'Impresa interessata. All'istanza dovrà essere allegato un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

L'Impresa interessata dovrà dichiarare la qualificazione posseduta per l'esecuzione di lavori pubblici nonché l'inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e smi.

Alla verifica della presenza della documentazione prodotta dalla Ditta, la stessa verrà inserita in apposito elenco; a seguito della manifestazione di interesse, qualora sorteggiati, agli operatori economici verrà inoltrata la richiesta di offerta mediante lettera invito.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

Durata dell'elenco costituito con il presente avviso

L'elenco di ditte istituito con il presente avviso sarà utilizzato da Parma Infrastrutture per la sola procedura di cui si tratta.

Casi di cancellazione dall'elenco

Si procederà alla cancellazione dall'elenco delle ditte nei seguenti casi:

- sopravvenuta mancanza di uno dei requisiti previsti per l'inclusione nell'elenco;
- quando l'iscritto sia incorso in accertata grave negligenza o malafede nella esecuzione della prestazione ovvero sia soggetto a procedura di liquidazione o cessi l'attività;
- irrogazione di penali da parte di Parma Infrastrutture in precedenti rapporti instaurati;
- mancata ottemperanza alla vigente normativa antimafia;
- mancata sottoscrizione di un contratto senza giustificazione alcuna;
- condanna definitiva per delitto che per la sua natura o per la sua gravità faccia venir meno i requisiti di natura morale richiesti per l'iscrizione all'elenco;
- cessazione dell'attività;

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Luigi Quarantelli.

Per informazioni scrivere a: spedizioni-gare.parmainfrastrutture@pec.it.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet di Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale www.parmainfrastrutture.it - Sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi e

Contratti”, sulla Piattaforma Telematica di Parma Infrastrutture e sull’Albo Pretorio del Comune di Parma.

L’Amministratore Unico
(Dott. Roberto Di Cioccio)

Allegati:

Allegato 1 Modello di domanda partecipazione gara per i lavori denominati: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PREVENZIONE INCENDI – TEATRO AL PARCO.

Allegato 2 Ulteriore dichiarazione a corredo.