

Parma, 25/09/2018

Prot. 4286 2018.10/002.92

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, PER L'AFFIDAMENTO DEL GLOBAL SERVICE DI SERVIZI INTEGRATI PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI PERTINENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PARMA. ANNUALITÀ 2019-2025. CIG 7586097548 CUP D94J18000060005 – RISPOSTA GRUPPO CHIARIMENTI 9.

Considerato che il Disciplinare di gara all'art. 7.2 richiede tra i requisiti di capacità economica e finanziaria:

“b) Fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili alla data di pubblicazione del bando di gara per un importo di € 6.000.000,00 (euro seimilioni/00) IVA esclusa.

Il settore di attività riguarda la gestione di servizi "global service", intesi quali contratti in cui il concorrente abbia assunto il coordinamento e la gestione delle diverse attività e che comprenda almeno 2 delle seguenti tipologie di servizi/attività:

A) manutenzione edile;

B) manutenzione impianti;

C) climatizzazione ambientale (servizio gestione e manutenzione impianti termici con esclusione di attività di sola fornitura combustibile e di sola manutenzione).

Il requisito relativo al fatturato deve essere soddisfatto nel complesso dall'impresa/imprese che all'interno del raggruppamento temporaneo, consorzio, ecc. fermo restando che l'impresa capogruppo deve comunque possedere il requisito in misura maggioritaria.

c) Fatturato specifico minimo annuo relativo a contratti di prestazioni di gestione e manutenzione impianti di climatizzazione ambientale, con esclusione dei contratti di sola fornitura combustibile e di sola manutenzione riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili alla data di pubblicazione del bando di gara per un importo di € 3.000.000,00 (euro tremilioni/00), IVA esclusa.

Il requisito relativo al fatturato deve essere soddisfatto nel complesso dall'impresa/imprese che all'interno del raggruppamento temporaneo, consorzio, ecc. fermo restando che l'impresa capogruppo deve comunque possedere il requisito in misura maggioritaria.”

Considerato che lo stesso articolo del Disciplinare di gara prevede che:

“La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;

- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA; Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.”

Si chiede di confermare che, in caso di società di capitali, il concorrente possa soddisfare la comprova dei requisiti previsti all'art. 7.2 del Disciplinare di Gara lettere b) e c), mediante

presentazione di certificati di regolare esecuzione e/o dichiarazioni contenenti il dettaglio delle attività richieste ed i rispettivi fatturati, in sostituzione dei bilanci approvati con relativa nota integrativa.

Si conferma che così come riportato nel Disciplinare di Gara al paragrafo 7.2, che per la dimostrazione dei requisiti 7.2 lettera a), 7.2 lettera b) e 7.2 lettera c) "La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA".

Per i requisiti tecnico-professionali relativi al paragrafo 7.3 lett a1) e a2), invece, così come indicato nel Disciplinare di Gara "La comprova del requisito, è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice.

Nel caso di servizi di cui sopra prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici mediante una delle seguenti modalità:

- originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- originale o copia conforme delle fatture".

Restano ferme le altre disposizioni in relazione al possesso dei restanti requisiti indicati nel Disciplinare di Gara.

Il R.U.P.

Geom. Marco Ferrari

