

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEGLI INTERVENTI RELATIVI A "IL COMPLESSO DELL'OSPEDALE VECCHIO - DISTRETTO DELLA MEMORIA SOCIALE, CIVILE E POPOLARE – I STRALCIO- RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DELLA CROCIERA PER LA TRASFORMAZIONE IN GALLERIA CULTURALE (POR FESR 2014/2020 - ASSE 5); II STRALCIO- RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DELLA CROCIERA PER LA TRASFORMAZIONE IN GALLERIA CULTURALE". CUP I99J16000240004 - CIG 75970926A4.**

**V E R B A L E D I S E G G I O D I G A R A P E R V E R I F I C A  
D O C U M E N T A Z I O N E A M M I N I S T R A T I V A**

**I° seduta pubblica**

Il giorno 09 ottobre 2018, presso la sala Riunioni di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10,00,

**PREMESSO CHE**

- vista la necessità, per Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale, di addivenire all'acquisizione del seguente affidamento: il Complesso dell'Ospedale Vecchio - Distretto della memoria sociale, civile e popolare – I stralcio - Recupero e riqualificazione architettonica della crociera per la trasformazione in galleria culturale (Por fesr 2014/2020 - asse 5); II stralcio - Recupero e riqualificazione architettonica della crociera per la trasformazione in galleria culturale;
- preso atto che, di conseguenza, l'Amministratore Unico ha provveduto a produrre apposita determina a contrarre, n. 130 del 31 luglio 2018, al fine

dell'approvazione degli elaborati progettuali e del bando di gara che prevede il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, unitamente al disciplinare di gara, proposti dal RUP geometra Marco Ferrari;

- il giorno 13/08/2018 è stata pubblicata, sulla piattaforma telematica di Parma Infrastrutture-i Faber, la procedura di gara di cui in oggetto;
- scaduto il termine fissato per la presentazione delle offerte previsto per il 8/10/2018 ore 12,00, sono pervenute in piattaforma n. 17 offerte come di seguito elencate:

1. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.
2. A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
3. RTI COSTITUENDO A. B. E P. COSTRUZIONI S.R.L. E CO.RES. SRL
4. EDILSTRADE BUILDING SPA
5. RTI COSTITUENDO EDIL GEO SRL E ANC COSTRUZIONI SRL
6. RTI COSTITUENDO CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. E EUR COSTRUZIONI SRL
7. IMPRESA COSTRUZIONI CASSANDRA SRL
8. RTI COSTITUENDO I.M.E. SRL E ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C
9. GRUPPO GE.DI. SRL
- 10.S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL
- 11.RTI COSTITUENDO BUIA NEREO SRL E MARMIROLI SRL
- 12.FRIMAT S.P.A.
- 13.COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.

14.C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI

15.COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA S.C.

16.PATELLA SRLU

17.RTI COSTITUENDO TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL E EDIL  
RESTAURI SRL

- l'Amministratore Unico di Parma Infrastrutture S.p.A. Dott. Roberto Di Cioccio, tramite apposito provvedimento predisposto e pubblicato sul sito di Parma Infrastrutture, e successivamente alla scadenza del termine di cui sopra, con Prot. Gen. 4461 dell'08/10/2018, ha nominato la Commissione come di seguito composta:

- a) Ing. Fulvio Vignola, Presidente;
- b) Geom. Luigi Quarantelli, Componente;
- c) Ing. Matteo Mochi, Componente con funzioni di segretario verbalizzante

Si insedia, così come previsto dal Dlgs 50/2016 e smi e recepito dal vigente regolamento di Parma Infrastrutture per la nomina della Commissione aggiudicatrice, approvato con DAU 123 del 16/06/2017 e come indicato nel disciplinare di gara pag 25, il Seggio di gara ai fini della verifica della documentazione amministrativa, così composto:

- Ing. Stefania Puteo, Responsabile Ufficio Appalti, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone;
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.

Sono presenti il Sig. Andrea Vaccari in rappresentanza di Cooperativa Edile Artigiana e il sig. Antonio Ippolito, in rappresentanza della Ditta Frimat S.p.A.;

Alle ore 10,20 l'Ing Stefania Puteo dichiara aperta la seduta di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono pervenute 17 offerte.

Al fine di verificare la documentazione contenuta e dichiararne l'ammissibilità o l'esclusione, si procede con l'inizio dell'apertura telematica delle buste all'interno della piattaforma.

CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. ha presentato la documentazione amministrativa completa.

La Ditta A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L ha presentato la documentazione amministrativa completa.

L'RTI COSTITUENDO A. B. E P. COSTRUZIONI S.R.L. E CO.RES. SRL ha presentato la documentazione amministrativa completa.

La Ditta EDILSTRADE BUILDING SPA ha presentato la documentazione amministrativa completa.

La RTI COSTITUENDO EDIL GEO SRL E ANC COSTRUZIONI non presenta ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento così come indicato nel disciplinare di gara.

Il Presidente del seggio scarica dal sito dell'ANAC - Sezione Imprese Qualificate, la rispettiva SOA; in parallelo e procede con il soccorso istruttorio sia a mezzo piattaforma telematica che a mezzo PEC nei confronti della Capogruppo EDIL GEO SRL chiedendo la documentazione di cui sopra ed ammettendo con riserva l'RTI COSTITUENDO EDIL GEO SRL E ANC COSTRUZIONI.

L'RTI COSTITUENDO CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. E EUR COSTRUZIONI SRL ha presentato la documentazione amministrativa completa.

La Ditta IMPRESA COSTRUZIONI CASSANDRA SRL ha presentato la documentazione amministrativa completa.

L'RTI COSTITUENDO I.M.E. SRL E ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C non presenta copia della SOA della Capogruppo I.M.E. SRL.

Il Presidente del seggio procede con il soccorso istruttorio sia a mezzo piattaforma telematica che a mezzo PEC nei confronti della Capogruppo I.M.E. SRL, chiedendo di integrare la documentazione di cui sopra; la Capogruppo provvede immediatamente a inoltrare quanto richiesto dalla Stazione Appaltante, tramite PEC prot. 4480 e con caricamento sulla piattaforma telematica.

La Ditta GRUPPO GE.DI. SRL ha presentato la documentazione amministrativa completa.

La Ditta S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL ha presentato la documentazione amministrativa completa.

L'Ing. Stefania Puteo sospende alle ore 13,00 la seduta per poi riprenderla alle ore 14,00; il Presidente chiude a chiave la Sala Riunioni e ne conserva la chiave.

Alle ore 14,00 riprende la seduta con tutti i medesimi presenti sopra elencati.

Si procede con l'apertura telematica della documentazione amministrativa delle restanti Ditte all'interno della piattaforma come elencato di seguito.

L'RTI COSTITUENDO BUIA NEREO SRL E MARMIROLI SRL ha presentato la documentazione amministrativa completa.

La Ditta FRIMAT S.P.A. ha presentato la documentazione amministrativa completa.

La Ditta COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. ha presentato la documentazione amministrativa completa.

C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI ha presentato la documentazione amministrativa completa.

La COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA S.C. ha presentato la documentazione amministrativa completa.

La Ditta PATELLA SRLU ha presentato la documentazione amministrativa completa.

L'RTI COSTITUENDO TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL E EDIL RESTAURI SRL ha presentato la documentazione amministrativa completa.

Il Presidente, successivamente all'analisi sia della documentazione amministrativa pervenuti che delle documentazioni amministrative delle restanti ditte, termina la seduta di seggio con il seguente esito:

	<b>DITTA</b>	<b>esito</b>
1	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	Ammessa
2	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Ammessa
3	RTI COSTITUENDO A. B. E P. COSTRUZIONI S.R.L. E CO.RES. SRL	Ammessa
4	EDILSTRADE BUILDING SPA	Ammessa
5	RTI COSTITUENDO EDIL GEO SRL E ANC COSTRUZIONI SRL	Ammessa con riserva
6	RTI COSTITUENDO CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. E EUR COSTRUZIONI SRL	Ammessa
7	IMPRESA COSTRUZIONI CASSANDRA SRL	Ammessa
8	RTI COSTITUENDO I.M.E. SRL E ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C	Ammessa
9	GRUPPO GE.DI. SRL	Ammessa
10	S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL	Ammessa
11	RTI COSTITUENDO BUIA NEREO SRL E MARMIROLI SRL	Ammessa
12	FRIMAT S.P.A.	Ammessa
13	COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	Ammessa
14	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	Ammessa
15	COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA S.C.	Ammessa
16	PATELLA SRLU	Ammessa
17	RTI COSTITUENDO TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL E EDIL RESTAURI SRL	Ammessa

Sulla scorta di quanto sopra, l'Ing. Stefania Puteo dà atto quindi che 16 ditte sono ritenute ammesse alla fase successiva, come da elenco di cui sopra, e quindi idonee

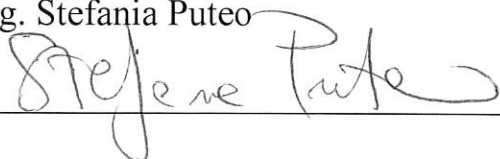
ai fini dell'apertura dell'offerta tecnica da parte della Commissione giudicatrice, mentre l'RTI COSTITUENDO EDIL GEO SRL E ANC COSTRUZIONI SRL è ammesso con riserva, in attesa del ricevimento della documentazione per il soccorso istruttorio entro il termine di 10 giorni dalla richiesta.

Alle ore 15.15 il Presidente dichiara concluso il seggio di gara.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Rag. Celeste Rossi \_\_\_\_\_

Dott.ssa Diletta Canepari \_\_\_\_\_

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEGLI INTERVENTI RELATIVI A "IL COMPLESSO DELL'OSPEDALE VECCHIO - DISTRETTO DELLA MEMORIA SOCIALE, CIVILE E POPOLARE – I STRALCIO- RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DELLA CROCIERA PER LA TRASFORMAZIONE IN GALLERIA CULTURALE (POR FESR 2014/2020 - ASSE 5); II STRALCIO- RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DELLA CROCIERA PER LA TRASFORMAZIONE IN GALLERIA CULTURALE". CUP I99J16000240004 - CIG 75970926A4.**

**V E R B A L E D I S E G G I O D I G A R A P E R V E R I F I C A  
D O C U M E N T A Z I O N E A M M I N I S T R A T I V A**

**II° seduta pubblica**

Il giorno 11 ottobre 2018, presso la sala Riunioni di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10,00,

**PREMESSO CHE**

- che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una Procedura Aperta per l'appalto degli interventi relativi a "Il complesso dell'Ospedale Vecchio - Distretto della memoria sociale, civile e popolare – I stralcio - Recupero e riqualificazione architettonica della Crociera per la trasformazione in galleria culturale (Por Fesr 2014/2020 - asse 5); II stralcio- recupero e riqualificazione architettonica della crociera per la trasformazione in galleria culturale".
- che nel corso del seggio precedente il Presidente aveva dichiarato che un operatore economico partecipante, RTI COSTITUENDO EDIL GEO SRL E ANC COSTRUZIONI SRL, non presentava ISTANZA UNICA DI



AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento così come indicato nel disciplinare di gara.

- Il Presidente del seggio ha proceduto con il soccorso istruttorio sia a mezzo piattaforma telematica che a mezzo pec nei confronti della Capogruppo EDIL GEO SRL, chiedendo la documentazione di cui sopra ed ammettendo con riserva l'RTI COSTITUENDO EDIL GEO SRL E ANC COSTRUZIONI;
- La capogruppo dell'RTI COSTITUENDO EDIL GEO SRL E ANC COSTRUZIONI ha presentato, entro il termine stabilito nella richiesta di soccorso istruttorio, ns prot. 4481 del 09/10/2018, l'opportuna integrazione;

Si insedia, così come previsto dal Dlgs 50/2016 e smi e recepito dal vigente regolamento di Parma Infrastrutture per la nomina della Commissione aggiudicatrice, approvato con DAU 123 del 16/06/2017 e come indicato nel disciplinare di gara pag 25, il Seggio di gara ai fini della verifica della documentazione amministrativa, così composto:

Ing. Stefania Puteo, Responsabile Ufficio Appalti, in qualità di Presidente del Seggio di gara.

E' presente il Sig. Andrea Vaccari, in rappresentanza di Cooperativa Edile Artigiana.

Alle ore 09.15 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e, verificata la completezza e correttezza della documentazione presentata da EDIL GEO SRL, ammette anch'essa, insieme agli altri operatori economici, alla fase successiva, come da elenco seguente:

	<b>DITTA</b>	<b>esito</b>
1	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	Ammessa
2	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Ammessa
3	RTI COSTITUENDO A. B. E P. COSTRUZIONI S.R.L. E CO.RES. SRL	Ammessa

4	EDILSTRADE BUILDING SPA	Ammessa
5	RTI COSTITUENDO EDIL GEO SRL E ANC COSTRUZIONI SRL	Ammessa
6	RTI COSTITUENDO CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. E EUR COSTRUZIONI SRL	Ammessa
7	IMPRESA COSTRUZIONI CASSANDRA SRL	Ammessa
8	RTI COSTITUENDO I.M.E. SRL E ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C	Ammessa
9	GRUPPO GE.DI. SRL	Ammessa
10	S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL	Ammessa
11	RTI COSTITUENDO BUIA NEREO SRL E MARMIROLI SRL	Ammessa
12	FRIMAT S.P.A.	Ammessa
13	COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	Ammessa
14	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	Ammessa
15	COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA S.C.	Ammessa
16	PATELLA SRLU	Ammessa
17	RTI COSTITUENDO TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL E EDIL RESTAURI SRL	Ammessa

Tutte le Ditte sono ammesse alla fase successiva, ossia sono risultate idonee ai fini della verifica della completezza dell'offerta tecnica da parte della Commissione giudicatrice.

Il Presidente dà comunicazione delle risultanze al RUP per il provvedimento successivo ex art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 e smi.

Alle ore 9.20 il Presidente dichiara concluso il seggio di gara.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo

