

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C. BIS) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA FILIPPO CORRIDONI - I STRALCIO", CUP I92F15000130001 - CUI L00162210348201900091 - CIG 8219291580, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C. BIS), DEL D.LGS 50/16 E SMI.**

## **VERBALE DIGARA**

### **I° seduta riservata**

Oggi, 10 marzo 2020, presso Parma Infrastrutture del D.U.C. B, in Largo Torello de' Strada 15/a, 43121 Parma, alle ore 14.30

### **PREMESSO**

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORAZIONI NETTO	€ 373.740,97
DI CUI MANODOPERA	(€ 139.312,39)
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 6.545,77
<b>IMPORTO NETTO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 380.286,74</b>

Così come da DAU N. 17 del 19/02/2020, individuando 20 ditte mediante estrazione casuale attraverso il software dell'Albo Fornitori della Società:

1. ESSE.CI SRL
2. SUD SERVICE SRL
3. NUOVE INIZIATIVE SRL
4. COGEI COSTRUZIONI SRL
5. EDIL IENO SRL

6. BRAIN SRL
7. EDIL.PRO. SRL CON UNICO SOCIO
8. CLM SRL
9. TELIA COSTRUZIONI SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
10. CRESTANI GILBERTO & CSNC
11. ITI IMPRESA GENERALE
12. SEQUINO COSTRUZIONI SRL
13. CEVIG SRL
14. NAGOSTINIS SRL
15. AIRCOM SRL
16. SPINOSA VIRGINIO SRL
17. COSTRUZIONI METALLICHE SRL
18. COSTRUZIONI FAVULLO SRL
19. SGC SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL
20. MPF SRL

che la lettera di invito (Prot. 2020/485 2020.IV/002.13) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 20/02/2020, tramite Piattaforma, alle 20 imprese di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 10/03/2020 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che il Direttore Tecnico della Società Parma Infrastrutture S.p.A., Ing. Albino Carpi, ha delegato l'Ing. Stefania Puteo a presiedere il seggio di gara tramite ns. prot. 810 2020.IV/002.13 del 10/03/2020;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.

- Dott.ssa Marcella Baldi, in qualità di testimone.

Alle ore 14.40 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 5 le ditte che hanno caricato la propria documentazione in piattaforma telematica.

Le Ditte BRAIN SRL e NUOVE INIZIATIVE SRL hanno comunicato a mezzo PEC, tramite comunicazioni ns. prot. n. 662 2020.IV/002.13 del 27/02/2020 e 792 2020.IV/002.13 del 09/03/2020, la propria impossibilità a prendere parte alla gara per motivazioni di organizzazione aziendale; le restanti ditte invitate non hanno inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti:

1. AIRCOM SRL
2. CEVIG SRL
3. COGEI COSTRUZIONI SRL
4. SGC SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL
5. COSTRUZIONI FAVULLO SRL

Si procede inoltre all'acquisizione dei 5 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa, il Presidente constata che la ditta COSTRUZIONI FAVULLO SRL ha caricato in piattaforma il proprio DGUE non compilato, così come indicato alla pagina 7 della lettera invito.

Si procede tempestivamente alla richiesta di tale documento mancante, a mezzo soccorso istruttorio.

La documentazione amministrativa prodotta dai restanti partecipanti alla procedura risulta completa e tali ditte, dunque, vengono ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Alle ore 16.00 il Presidente dichiara concluso il seggio di gara e convoca la seduta successiva a data da destinarsi.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Firmato Ing. Stefania Puteo

I TESTIMONI:

Firmato Rag.ra Celeste Rossi

Firmato Dott.ssa Marcella Baldi

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C. BIS) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA FILIPPO CORRIDONI - I STRALCIO", CUP I92F15000130001 - CUI L00162210348201900091 - CIG 8219291580, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C. BIS), DEL D.LGS 50/16 E SMI.**

## **VERBALE DI GARA**

### **II° seduta riservata**

Il giorno 11 marzo 2020, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 15.00,

#### **PREMESSO CHE**

- è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- vista la prima seduta nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai cinque operatori economici che hanno presentato offerta;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Marcella Baldi, in qualità di testimone.

Alle ore 15.00 il Presidente dichiara aperta la seconda seduta riservata della procedura di gara.

Si procede con la verifica della documentazione presentata dall'operatore economico in fase di soccorso istruttorio:

- Prot. 825 del 11/03/2020 contenente la documentazione presentata da COSTRUZIONI FAVULLO SRL; la documentazione risulta completa e si ammette la ditte in oggetto alla fase successiva, ovvero all'apertura dell'offerta economica.

Vengono quindi ammesse alla fase successiva, ovvero all'apertura delle offerte economiche, tutte e 5 le ditte:

AIRCOM SRL

CEVIG SRL

COGEI COSTRUZIONI SRL

SGC SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL

COSTRUZIONI FAVULLO SRL

Presidente e Testimoni procedono, dunque, all'apertura delle offerte economiche, secondo l'ordine seguente:

<b>DITTA</b>	<b>%</b>
AIRCOM SRL	26,38
CEVIG SRL	19,76
COGEI COSTRUZIONI SRL	17,37
SGC SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL	23,69
COSTRUZIONI FAVULLO SRL	21,72

Nel corso dell'analisi delle offerte economiche, il seggio constata che, a seguito di un problema tecnico della Piattaforma Telematica della Stazione Appaltante, non è

stato permesso a nessuna ditta partecipante di inserire i costi della manodopera all'interno dell'offerta. Si procede, quindi, alla richiesta di precisazione del rispettivo costo, ai 5 Operatori Economici, a mezzo Pec.

Alle ore 16.40 il Presidente dichiara concluso il seggio di gara e convoca la seduta successiva a data da destinarsi.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Firmato Ing. Stefania Puteo

I TESTIMONI:

Firmato Rag.ra Celeste Rossi

Firmato Dott.ssa Marcella Baldi

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C. BIS) DEL D.LVO N. 50/16 E SMI, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA FILIPPO CORRIDONI - I STRALCIO", CUP I92F15000130001 - CUI L00162210348201900091 - CIG 8219291580, AI SENSI DELL'ART. 30 E 36 LETT. C. BIS), DEL D.LGS 50/16 E SMI.**

## **VERBALE DI GARA**

### **III° seduta riservata**

Il giorno 26 marzo 2020, in modalità "smart working" a mezzo di collegamento telematico garantito dalla Stazione Appaltante nei confronti del suo personale, alle ore 10.00,

#### **PREMESSO CHE**

- è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- vista la prima e la seconda seduta nelle quali è stata esaminata la documentazione amministrativa ed economica presentata dai cinque operatori economici che hanno presentato offerta;
- vista la comunicazione di cambiamento del Presidente di Seggio da parte dell'Amministratore Unico di Parma Infrastrutture, Dott. Roberto Di Cioccio, che ha nominato l'Ing. Albino Carpi come Presidente per la terza ed ultima seduta di gara, a seguito di indisponibilità, per questioni inderogabili, dell'Ing. Stefania Puteo;

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Albino Carpi, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Rag.ra Celeste Rossi, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Marcella Baldi, in qualità di testimone.



Alle ore 10.05 il Presidente dichiara aperta la terza seduta riservata della procedura di gara.

Si procede alla verifica della precisazione richiesta ai 5 operatori economici riguardo il costo della manodopera, pervenuta a mezzo PEC ovvero: prot. 833 dell'11/03/2020, ricevuta da CEVIG SRL, prot. 839 del 12/03/2020 da parte di SGC SISTEMI GEOCOSTRUTTIVI SRL, prot. 840 del 12/03/2020 da parte di AIRCOM SRL, prot. 841 del 12/03/2020 da parte di COSTRUZIONI FAVULLO SRL e prot. 871 del 16/03/2020 da parte di COGEI COSTRUZIONI SRL.

La documentazione prodotta da tutte e cinque le Ditte risulta idonea.

Si proseguono i lavori con l'effettuazione degli ulteriori calcoli per la quantificazione della soglia di anomalia, in applicazione all'art 97 c. 2 bis del d.lgs 50/2016 e smi, che risulta così individuata: **26,07%**.

Pertanto la verifica di congruità verrà rivolta alla ditta che supera, con la sua offerta, la soglia di anomalia.

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	<b>DITTA</b>	<b>%</b>
1.	AIRCOM SRL	26,38
2.	SGC SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL	23,69
3.	COSTRUZIONI FAVULLO SRL	21,72
4.	CEVIG SRL	19,76
5.	COGEI COSTRUZIONI SRL	17,37

Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata da **AIRCOM SRL con sede in VIA DELLE INDUSTRIE n: 1, 92021**

**Aragona, AG, P.IVA 01951040847, con percentuale di ribasso pari a 26,38%**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **281.693,87**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 10.28 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

In seguito alla ricezione delle relative giustificazioni, qualora l'offerta sia ritenuta congrua, da parte della Stazione Appaltante, verranno date le rispettive comunicazioni di aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Firmato Ing. Albino Carpi

I TESTIMONI:

Firmato Rag.ra Celeste Rossi

Firmato Dott.ssa Marcella Baldi