

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D.Lvo N. 50/16 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: “INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO NIDO D’INFANZIA BRUCO VERDE – I° STRALCIO” AI SENSI DELL’ART. 30 e 36, DEL D.LGS 50/16.**

**CUP: D95I16000600005 - CIG : 7061953BF6**

### **V E R B A L E D I G A R A – I° S E D U T A**

Oggi, 31 maggio 2017, presso la “Sala 2” del D.U.C., in Largo Torello de’ Strada 11/a, 43121 Parma, alle ore 10.00

### **P R E M E S S O**

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata relativa all’appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara.

### **IMPORTO COMPLESSIVO:**

#### **Per lavori:**

- **Importo dei lavori soggetto a ribasso € 470.173,17**
- **Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) € 13.926,35**

**Totale € 484.099,52.**

Così come da DAU N. 72 del 28 aprile 2017, individuando 30 ditte, a seguito dell’avviso esplorativo per manifestazione di interesse all’affidamento degli interventi denominati “interventi di miglioramento sismico nido d’infanzia Bruco Verde – I° stralcio”, ai sensi dell’art. 30 e 36, del d.lgs 50/16, come da verbale del sorteggio pubblico Prot. 2477 del 28/04/2017:

1. LUDO APPALTI SRL

2. COGESTRA SRL
3. GI.MI ARL
4. COSTRUIRE IL TERRITORIO
5. GIORDANO ANTONIO
6. EDILNEC SRL
7. EDILSPARTA SRL
8. EDIL TREVISO SRL
9. LM COSTRUZIONI GENERALI
- 10.MANUTENZIONI SRL
- 11.SGC PARMA
- 12.COMAFE SRL
- 13.M-G- COSTRUZIONI SRL
- 14.ESSECI
- 15.SCIANTI SRL
- 16.EDILIA SRL
- 17.EGO COSTRUZIONI
- 18.GIEMME SAS
- 19.BONO COSTRUZIONI
- 20.GRIMAL SERVICE
- 21.PROGRESSO GROUP SRL
- 22.PALESER SRL
- 23.COSTRUZIONI BARBIERI SRL
- 24.CECCHIN
- 25.ENCAM SRL
- 26.EDILRESTAURI DITTA IND
- 27.CEA
- 28.CONSORZIO ARTEA
- 29.IMPRED
- 30.CGC

Che la lettera di invito (N. 2489 2017.IV/002.39) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 02/05/2017, tramite PEC, alle 30 imprese sorteggiate di cui sopra;

che alle ore 12,00 del giorno 30 maggio 2017 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte;

che il Direttore Tecnico di Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale Ing. Albino Carpi ha delegato l'Ing. Stefania Puteo a presiedere il seggio di gara tramite prot. 3529 del 31/05/2017;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Ing. Valerio Filiberti in qualità di testimone.
- Ing. Arianna Sala, in qualità di testimone;

Alle ore 10.03 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono pervenute 19 buste da parte dei soggetti sopra elencati. La ditta Cecchin Sas tramite comunicazione pervenuta via pec, protocollo 3534, ha dichiarato di non poter prendere parte alla gara. Le restanti ditte che non hanno presentato offerta, non hanno inoltrato alcuna comunicazione ufficiale.

Il Presidente, unitamente ai testimoni, prende atto dell'integrità esterna dei 19 plichi pervenuti e prima di dare avvio alla procedura con l'apertura degli stessi in ordine di arrivo.

Prima di procedere con la verifica della documentazione amministrativa, in applicazione all'art 97 c 8 del dlgs 50/2016, il Presidente dichiara che si procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale

di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del suddetto decreto. Così come indicato all'art. 97 c 2 del suddetto decreto vengono infatti predisposti cinque bigliettini, riportanti le lettere a–b–c–d–e, ognuna abbinata ad uno dei diversi metodi di individuazione della soglia di anomalia. I cinque bigliettini vengono piegati in egual modo e riposti in un'apposita urna. Il Presidente estrae uno dei cinque bigliettini e mostra ai testimoni che ha estratto quello riportante la lettera "C". Si effettuerà, dunque, il terzo metodo di cui alla lettera C.

Nel corso dei controlli della documentazione amministrativa il sig. Paolo Ciccotto, in rappresentanza della Ditta Progresso Group S.r.l. richiede di poter assistere all'espletamento della gara e ciò gli viene concesso.

Si prosegue con la verifica della documentazione contenuta e la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti e vengono pertanto aperte le buste con la dicitura 'Busta A - documenti', contrassegnando le buste con la numerazione progressiva riportata di seguito:

1. EGO COSTRUZIONI SRL
2. GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.
3. EDILNEC SRL
4. IMPRED SRL
5. BONO COSTRUZIONI SRL
6. EDILIA E CO SRL
7. ESSE.CI SRL
8. PROGRESSO GROUP SRL
9. LUDO APPALTI SRL
10. EDIL SPARTA SRL
11. COGESTRA SRL
12. COMAFE SRL

13.LM COSTRUZIONI GENERALI IN ATI CON COSMET SNC

14.EDILTRESTAURI DI OCCHINI ANGIOLO

15.GRIMAL SERVICE SOC COOP

16.SCIANTI SRL

17.SGC SRL

18.COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA

19.CONSORZIO ARTEA

Si procede all'acquisizione dei 19 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Il Presidente, successivamente alla conferma dei PASSOE il cui inserimento è verificato con esito positivo, e a seguito dell'analisi della documentazione amministrativa, mostra ai testimoni che una delle ditte invitate, Consorzio Artea, non ha inserito i Moduli A e B compilati per la ditta consorziata, Tecnosystem Snc, individuata come esecutrice dei lavori in caso di aggiudicazione dell'appalto.

Si procederà dunque con l'iter del soccorso istruttorio, così come indicato nella lettera invito.

Le seduta viene sospesa alle ore 11.43 e rimandata a data da destinarsi.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo

  
\_\_\_\_\_

I TESTIMONI:

Ing. Valerio Filiberti

  
\_\_\_\_\_

Ing. Arianna Sala

  
\_\_\_\_\_

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D.Lvo N. 50/16  
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: “INTERVENTI DI  
MIGLIORAMENTO SISMICO NIDO D’INFANZIA BRUCO VERDE – I°  
STRALCIO” AI SENSI DELL’ART. 30 e 36, DEL D.LGS 50/16.**

**CUP: D95I16000600005 - CIG : 7061953BF6**

### **V E R B A L E D I G A R A – I I ° S E D U T A**

Oggi, 7 giugno 2017, presso la Sede di Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale, piano 3° del D.U.C., in Largo Torello de’ Strada 11/a, 43121 Parma, alle ore 10.00

#### **PREMESSO**

che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata relativa all’appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara;

che nel corso del seggio precedente il Presidente aveva dichiarato che una ditta invitata, Consorzio Artea non aveva inserito i Moduli A e B compilati per la ditta consorziata, Tecnosystem Snc, individuata come esecutrice dei lavori in caso di aggiudicazione dell’appalto;

alla ditta di cui sopra è stata inviata, a mezzo PEC, richiesta di integrazione della documentazione mancante e di corresponsione alla stazione appaltante della sanzione pecuniaria stabilita negli atti di gara, come da prot. 3535 del 31/05/2017;

Consorzio Artea ha presentato, entro il termine stabilito nella richiesta di soccorso istruttorio, ns prot. 3569 del 05/06/2017, l’opportuna integrazione e il pagamento della sanzione;

Alle ore 10.05 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara.

E' presente anche il sig. Paolo Ciccotto, in rappresentanza della Ditta Progresso Group S.r.l.

Si procede dunque all'apertura delle offerte economiche, secondo l'ordine seguente:

<b>ITTE</b>	<b>RIBASSO %</b>
EGO COSTRUZIONI SRL	18,49
GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.	18,95
EDILNEC SRL	22,48
IMPRED SRL	15,78
BONO COSTRUZIONI SRL	20,80
EDILIA E CO SRL	12,09
ESSE.CI SRL	19,21
PROGRESSO GROUP SRL	20,95
LUDO APPALTI SRL	21,49
EDIL SPARTA SRL	21,27
COGESTRA SRL	20,17
COMAFE SRL	21,49
LMCOSTRUZIONI GENERALI IN ATI CONCOSMET SNC	18,80
EDILTRESTAURI DI OCCHINI ANGIOLO	16,45
GRIMAL SERVICE SOC COOP	23,66
SCIANTI SRL	9,12
SGC SRL	17,18
COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA	27,99

CONSORZIO ARTEA	23,23
-----------------	-------

Si proseguono i lavori con l'effettuazione degli ulteriori calcoli per la quantificazione della soglia di anomalia che risulta così individuata: **23,34%**;

vengono pertanto escluse le offerte delle Ditte Grimal Service Soc Coop con il ribasso del 23,66% e Cooperativa Edile Artigiana con il ribasso del 27,99%, in quanto superiori alla soglia di anomalia individuata.

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	<b>DITTA</b>	<b>%</b>
1°	<b>CONSORZIO ARTEA</b>	<b>23,23</b>
2	EDILNEC SRL	22,48
3	COMAFE SRL	21,49
4	LUDO APPALTI SRL	21,49
5	EDIL SPARTA SRL	21,27
6	PROGRESSO GROUP SRL	20,95
7	BONO COSTRUZIONI SRL	20,80
8	COGESTRA SRL	20,17
9	ESSE.CI SRL	19,21
10	GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.	18,95
11	LMCOSTRUZIONI GENERALI IN ATI CONCOSMET SN	18,80
12	EGO COSTRUZIONI SRL	18,49
13	SGC SRL	17,18



14	EDILTRESTAURI DI OCCHINI ANGIOLO	16,45
15	IMPRED SRL	15,78
16	EDILIA E CO SRL	12,09
17	SCIANTI SRL	9,12

Sulla scorta di quanto sopra, Il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata da Consorzio Artea **con sede in Via Malga Zonta, 2, 36014 Santorso VI, Piva 03092900244**, la quale ha dichiarato come esecutrice dei lavori la ditta consorziata **Tecnosystem Snc** e che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **374.878,29**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'oneri.

Alle ore 11.45 circa, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

L'aggiudicazione definitiva che verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016, ai fini della resa efficacia dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE:

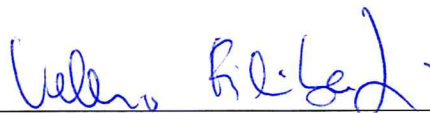
Ing. Stefania Puteo




---

I TESTIMONI:

Ing. Valerio Filiberti




---

Ing. Arianna Sala




---

