

PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 58 DEL CODICE DEI CONTRATTI, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO COPERTURE CINEMA EDISON", CUP I95F21000130001 - CUI L00162210348202100044 - CIG 8849956EB6, AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.LGS 50/16 E SMI E DELL'ART. 1, C. 2, LETT B) DELLA LEGGE 120/2020.

VERBALE DIGARA

I seduta

Oggi, 13 agosto 2021, presso gli uffici di Parma Infrastrutture del DUC B (Direzionale Uffici Comunali B) alle ore 10.00,

PREMESSO

Che è stata indetta da Parma Infrastrutture S.p.A. Unipersonale una procedura negoziata tramite Piattaforma Telematica relativa all'appalto di cui in epigrafe con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara.

	Per lavori	Totali a base di gara
a1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 182.181,46
a2	(di cui per mano d'opera soggetta a ribasso)	(€ 62.928,84)
a3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 27.863,14
	totale	€ 210.044,60

Così come DAU N. 141 del 26/07/2021, individuando 20 ditte tra quelle che hanno aderito all'albo fornitori della stazione appaltante, come da regolamento pubblicato sulla piattaforma telematica di Parma Infrastrutture e sul sito istituzionale della Società, così come da avviso informativo relativa alla presente procedura negoziata, pubblicato sul sito istituzionale di Parma Infrastrutture in data 27 luglio 2021, prot. 1775 2021.IV/002.76:

1. ZUCCHEROFINO COSTRUZIONI DI FABIO ZUCCHEROFINO & C. SAS
2. MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.
3. CO.PRO.L.A.
4. TECNOTEMA S.R.L.
5. 3C AEDIFICATORIA SRL
6. IMCA SRL

7. LA TERRA SRL
8. T.M.G. - SCAVI S.R.L.
9. COSTRUIRE - S.R.L.
10. C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.
11. AGRIGARDEN SRL
12. EUROCOSTRUZIONI S.R.L.
13. DELTA IMPIANTI S.R.L.
14. GFF IMPIANTI S.R.L.
15. ONGARO SRL
16. ZEBA SRL
17. MC RESTAURI S.R.L.
18. GRANELLI S.R.L.
19. IMPRESA TRAVERSONE S.A.S
20. ENGIE SERVIZI S.P.A.

Che la lettera di invito (Prot. 1785 2021.IV/002.76) a partecipare alla procedura di gara è stata inviata il giorno 28 luglio 2021, tramite Piattaforma, alle 20 imprese di cui sopra;

che alle ore 10.00 del giorno 13 agosto 2021 scadeva il termine perentorio per la presentazione delle offerte.

che l'Ing. Stefania Puteo, presiede il seggio di gara;

il Presidente del Seggio è abilitato alle verifiche di cui al sistema AVCPASS in qualità di RVR.

Si insedia il Seggio di gara così composto:

- Ing. Stefania Puteo, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Dott.ssa Diletta Canepari, in qualità di testimone.
- Dott.ssa Marcella Baldi, in qualità di testimone.

Alle ore 10.00 il Presidente dichiara aperta la procedura di gara e attesta che, entro il predetto termine di presentazione delle offerte, sono 5 le ditte che hanno caricato la propria documentazione in piattaforma telematica; la ditta T.M.G. SCAVI SRL, a mezzo comunicazione trasmessa via PEC,

prot 1916 2021.IV/002.76 del 10/08/2021, ha comunicato la propria impossibilità a prendere parte alla procedura a causa di impegni lavorativi pregressi; le restanti ditte invitate non hanno invece inoltrato alcuna comunicazione.

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa caricata dagli operatori economici in piattaforma e con la dichiarazione di ammissibilità o esclusione delle ditte partecipanti:

1. LA TERRA SRL
2. CO.PRO.L.A.
3. C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.
4. DELTA IMPIANTI S.R.L.
5. ZEBA SRL

Si procede inoltre all'acquisizione dei 5 partecipanti nel sistema AVCPASS con la verifica dei rispettivi PASSOE.

Nel corso dell'analisi della documentazione amministrativa, il Presidente rileva che:

- C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. risulta mancante del Modello 2 , integrativo al DGUE, relativo alla ditta consorziata esecutrice ovvero SERMA COSTRUZIONI SRL, nello specifico di uno dei due soci al 50% di tale consorziata,
- la Ditta ZEBA SRL non ha caricato alcun Modello 2, integrativo al DGUE, all'interno della documentazione amministrativa.

Si procede con il soccorso istruttorio a mezzo piattaforma telematica nei confronti di entrambi gli operatori economici. La documentazione amministrativa prodotta dagli altri partecipanti alla procedura, invece, risulta completa.

Il Presidente sospende la seduta alle ore 11.25 che viene riaperta alle ore 15.33.

Il seggio constata che è pervenuta e risulta completa la documentazione amministrativa prodotta da entrambe le ditte per le quali è stato attivato il soccorso istruttorio.

La Ditta ZEBA SRL e C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP., infatti, a mezzo soccorso istruttorio, tramite comunicazioni, rispettivi protocolli n. 1934 e n. 1937 2021.IV/002.76 del 13/08/2021, pervenute in piattaforma telematica, dimostrano di aver sanato quanto risultato mancante in sede di analisi di documentazione amministrativa.

Anche suddette ditte, dunque, sono ammesse alla fase successiva ossia all'apertura dell'offerta economica.

Si prosegue con l'apertura delle offerte economiche presentate da parte dei seguenti operatori economici offerenti:

DITTA	%
1. LA TERRA SRL	24,893
2. CO.PRO.L.A.	24,240
3. C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	2,200
4. DELTA IMPIANTI S.R.L.	26,835
5. ZEBA SRL	5,950

A mezzo software della piattaforma telematica, adeguato al decreto sblocca cantieri del 18 aprile 2019, n. 32, art. 37, comma 2, convertito con L. n. 55 del 14 giugno 2019, si calcola la soglia di anomalia che risulta pari a **24,567%**.

Il Presidente stila la classifica, indicando anche l'ala superiore ed inferiore e le offerte risultate maggiori alla soglia di anomalia individuata, così come indicato nelle tabelle che seguono.

ALA SUPERIORE	%
DELTA IMPIANTI S.R.L.	26,835

ALA INFERIORE	%
C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	2,200

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA	%
DELTA IMPIANTI S.R.L.	26,835
LA TERRA SRL	24,893

La Commissione sulla base delle predette risultanze, redige la seguente graduatoria, inserendo quest'ultima all'interno del sistema AVCPASS, così come indicato:

	DITTA	%
1°	CO.PRO.L.A.	24,240
2°	ZEBA SRL	5,950
3°	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	2,200

Sulla scorta di quanto sopra, il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata dal Consorzio **CO.PRO.L.A.**, con sede in Via F.lli Bandiera N.28, Senigallia AN, PIVA 02513990420, **che ha individuato come ditta consorziata esecutrice la ESPERIA HOSTELS SRL**, con percentuale di ribasso pari a **24,240%**, che si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni in oggetto dietro un corrispettivo netto pari a € **165.883,81**, comprensivo di oneri alla sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel capitolato d'onori.

Alle ore 15.39, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

L'aggiudicazione definitiva verrà resa efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli di legge ex art 32, comma 10 del Dlgs 50/2016 e smi.

Il presente verbale verrà approvato con successivo provvedimento al fine di dare esecuzione alla procedura di affidamento.

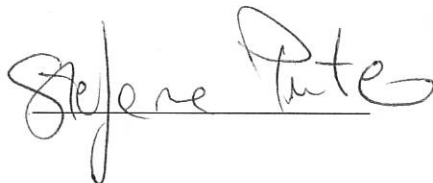
Il contratto verrà stipulato a norma dell'art.32, comma 14 del d.lgs n. 50/2016 e smi, ai fini della resa efficace dell'aggiudicazione definitiva medesima.

Letto, confermato, sottoscritto.

Letto, confermato, sottoscritto.

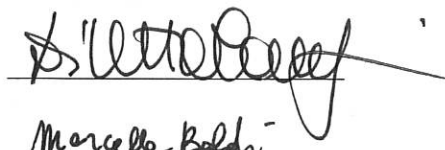
IL PRESIDENTE:

Ing. Stefania Puteo



I TESTIMONI:

Dott.ssa Diletta Canepari



Dott.ssa Marcella Baldi



