

Determinazione Amministratore Unico	n° 191	20/10/2017
Oggetto	Interventi di realizzazione di opere da fabbro volte alla realizzazione di nuove cancellate presso Scuola Newton Albertelli, nuovo cancello pedonale Duc B, opere di modifica porte interne scuola Corazza, modifica ingressi pedonali scuole materne. CIG: Z0A2073DD3 <i>Approvazione e modalità affidamento lavori</i>	

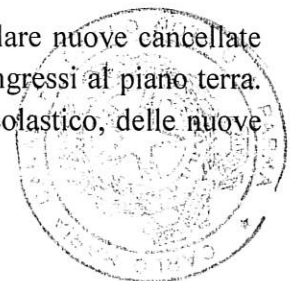
L'Amministratore Unico

premesse che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto di C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture SpA;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

considerato che:

- i fabbricati del patrimonio Comunale, che ospitano le attività scolastiche e le attività di coordinamento tecnico-amministrativo, sono presidi per i quali occorre incrementare il livello di sicurezza e protezione. Negli ultimi periodi infatti, hanno avuto un netto incremento gli atti di vandalismo e furto denunciati nei plessi scolastici e strutture di proprietà del comune di Parma. Alla luce di questo, è volontà dell'Amministrazione cercare incrementare il grado di sicurezza soprattutto nelle strutture in cui si svolgono attività di pubblica utilità ed in particolare nei plessi scolastici particolarmente soggetti a fenomeni di vandalismo;
- si è valutato pertanto di procedere all'esecuzione di interventi mirati ad incrementare, per quanto possibile, il livello di sicurezza, attraverso la realizzazione dei seguenti interventi:
 - o SCUOLA NEWTON – ALBERTELLI:
 - 1) CRITICITA': in questa struttura si rileva la necessità di proteggere gli accessi a causa di denunce sempre più frequenti di atti di vandalismo e relative effrazioni nelle aule e nelle palestre delle scuole primarie e secondarie del complesso.
 - 2) INTERVENTO PROPOSTO: si è valutata la possibilità di installare nuove cancellate in ferro avente la funzione di incrementare la protezione degli ingressi al piano terra. Pertanto si propone di predisporre, sui tre ingressi del plesso scolastico, delle nuove



cancellate costituite da profili e specchiature metalliche apribili, con lo scopo di garantire la dovuta protezioni degli accessi.

o DUC B:

1) CRITICITA': nella realizzazione delle opere inerenti la costruzione del DUC B, sede della scrivente società, nonché futura sede di ulteriori società del gruppo Comune di Parma, sono state riscontrate criticità legate alla sicurezza della struttura per quanto riguarda effrazioni e vandalismo, essendo le porte di accesso molto vulnerabili.

2) INTERVENTO PROPOSTO: realizzazione di un cancello esterno metallico, da utilizzarsi per incrementare la protezione negli orari di chiusura uffici.

Inoltre, si è valutata la necessità di eseguire presso il complesso della scuola Corazza, conseguentemente al termine dei lavori di consolidamento della struttura, e il completamento delle finiture degli gli stipiti e telai delle porte rimaste in vista nelle aule, proponendo l'inserimento di profili in ferro e legno atti a migliorare l'aspetto estetico funzionale delle stesse;

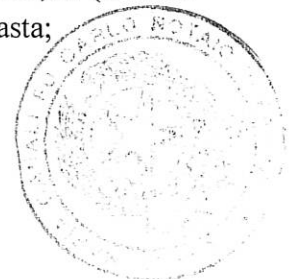
avuto presente che:

- l'importo complessivo dei lavori denominati: "Interventi di realizzazione di opere da fabbro volte alla realizzazione di nuove cancellate presso Scuola Newton Albertelli, nuovo cancello pedonale Duc B, opere di modifica porte interne scuola Corazza, modifica ingressi pedonali scuole materne.", ammonta a € 31.000,00 (€ trentunmila/00) oltre IVA di legge, di cui € 29.500,40 (€ ventinovemilacinquecento/40) per lavori soggetti a ribasso d'asta ed ulteriori 1.499,60 (€ millequattrocentonovantanove/60) per oneri alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

- la progettazione delle opere è stata redatta dal geom. Massimo Brighenti, dipendente di questa società che assume anche le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;

- la spesa relativa all'intervento in oggetto è finanziata con risorse proprie della Società Parma Infrastrutture S.p.A. previste nell'annualità 2017 del Piano Industriale 2017/2019, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016, alla voce "Manutenzione ordinaria Patrimonio extra global e aree verdi all'interno degli edifici";

visto il riferimento del RUP geom. Marco Ferrari prot. 5813/2017.IV/002.62 del 20/10/2017 nel quale si chiede l'approvazione dei lavori in questione e l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di preventivi, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) dello stesso Decreto, per un importo a base di gara di € 31.000,00 (€ trentunmila/00) oltre IVA di legge, di cui € 29.500,40 (€ ventinovemilacinquecento/40) per lavori soggetti a ribasso d'asta ed ulteriori 1.499,60 (€ millequattrocentonovantanove/60) per oneri alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;



DETERMINA

di approvare i lavori denominati “Interventi di realizzazione di opere da fabbro volte alla realizzazione di nuove cancellate presso Scuola Newton Albertelli, nuovo cancello pedonale Duc B, opere di modifica porte interne scuola Corazza, modifica ingressi pedonali scuole materne”;

di provvedere all'affidamento degli interventi in oggetto, così come proposto dal RUP geom. Marco Ferrari, mediante l'affidamento diretto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di preventivi, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) dello stesso Decreto;

di dare atto che:

- la spesa relativa all'intervento in oggetto è finanziata con risorse proprie della Società Parma Infrastrutture S.p.A. previste nell'annualità 2017 del Piano Industriale 2017/2019, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016, alla voce “Manutenzione ordinaria Patrimonio extra global e aree verdi all'interno degli edifici”;
- l'importo a base di gara è di € 31.000,00 (€ trentunmila/00) oltre IVA di legge, di cui € 29.500,40 (€ ventinovemilacinquecento/40) per lavori soggetti a ribasso d'asta ed ulteriori 1.499,60 (€ millequattrocentonovantanove/60) per oneri alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- il Responsabile di procedimento, ai sensi ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il geom. Marco Ferrari dipendente di Parma Infrastrutture;

L'Amministratore Unico

Dott. Roberto Di Cioccio

