

Determinazione Amministratore Unico		n° 135	12/07/2017
Oggetto	Manutenzione straordinaria piste ciclabili e marciapiedi CUP D97H17000520005 - CIG 7197766866 <i>Approvazione progetto e modalità di affidamento lavori</i>		

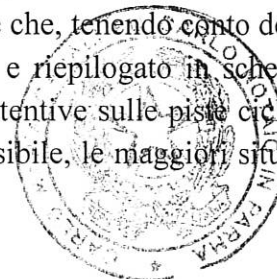
L'Amministratore Unico

premesse che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;
- da ultimo, in ottemperanza a quanto stabilito con Delibera di C.C. n. 60 del 30.07.2015, nella quale si esprimeva fra l'altro indirizzo favorevole alla rivisitazione del contenuto della convenzione con la Società tale da consentirle di operare, oltre che sui beni propri ricevuti in concessione, anche su beni di proprietà del Comune di Parma o di altre società del Gruppo nel rispetto delle proprie finalità statutarie, mediante DD n. 1912 del 02/09/2015 e successivo atto rep. n. 54998 in data 31.03.2016 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali, si è pervenuti alla modifica dell'art. 3.6 della sopra citata convenzione;

premesse altresì che la Società Parma Infrastrutture, nell'ambito del proprio Piano Industriale 2017/2018/2019, approvato dal Comune di Parma con atto di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016, ha inserito gli interventi di "Manutenzione straordinaria strade e piste ciclabili" per un importo complessivo pari a 2.500.000,00€;

visto il riferimento del rup geom. Luigi Quarantelli, PG/2017/3964 2017.IV/002.93 del 12/07/2017, in atti, con il quale si trasmette per l'approvazione il progetto esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria piste ciclabili e marciapiedi", predisposto dall'ing. Matteo Mochi della stessa Società, composto dai seguenti elaborati, conservati presso l'ufficio del RUP in forma digitale, dalla cui relazione tecnica si evince che, tenendo conto delle risultanze delle attività di monitoraggio riferite ad ogni strada e riepilogato in schede riassuntive, si è scelto di intervenire concentrando le attività manutentive sulle piste ciclabili e sui marciapiedi, con l'obiettivo di risolvere, per quanto possibile, le maggiori situazioni di degrado emerse dallo studio:



- | | |
|------------------------------------|--|
| 1. Relazione Tecnico-Illustrativa; | 6. Piano di Sicurezza e Coordinamento con Stima dei Costi sicurezza; |
| 2. Planimetrie Progettuali; | 7. Fascicolo tecnico dell'opera. |
| 3. Computo metrico estimativo; | 8. Cronoprogramma |
| 4. Elenco prezzi unitari; | |
| 5. Capitolato speciale d'appalto; | |

rilevato che:

- a seguito del monitoraggio citato in premessa, sono emerse molte criticità inerenti le sedi dei marciapiedi e delle piste ciclabili ed è stato previsto il seguente elenco dei lavori, che sarà programmati temporalmente con la stazione appaltante, con l'intento di fornire una panoramica esaustiva degli interventi manutentivi da effettuare:

Piazzale Maestri	Demolizione Marciapiede esistente in pietra geliva, compresi i cordoli esterni e rifacimento dell'intero anello pedonale in lastre di luserna
via Cremonese	Ripristino della superficie di calpestio del marciapiede nord compreso tra via Pizzarelli e via Chiesa di Fognano mediante l'utilizzo di Bitume Colato
via Buffolara	Ripristino della superficie di calpestio dei marciapiedi nord e sud compresi tra Piazzale Sant'Ilario e Piazzale Caduti del Lavoro mediante l'utilizzo di Bitume Colato
viale Bottego	Ripristino della superficie di calpestio del marciapiede SUD e della pista ciclabile mediante l'utilizzo di Bitume Colato
viale Toschi	Ripristino della superficie di calpestio del marciapiede est e Ovest mediante l'utilizzo di tappeto bituminoso e della pista ciclabile mediante l'utilizzo di Bitume Colato
via Umbria	Ripristino della superficie di calpestio del marciapiede est mediante l'utilizzo di Bitume Colato
viale Calatafimi	Ripristino della superficie di calpestio del marciapiede nord mediante l'utilizzo di Bitume Colato
via La Spezia	Ripristino della superficie di calpestio dei tratti ammalorati del marciapiede est compreso tra via Chiavari e viale Calatafimi mediante l'utilizzo di Bitume Colato
via Chiavari	Parziale Demolizione del Marciapiede esistente per permettere la posa di un cordolo separatore con la aiuola adibita a verde pubblico e ripristino di tutta la superficie di calpestio con asfalto tradizionale
via Nullo	Ripristino della superficie di calpestio dei marciapiedi mediante l'utilizzo di Bitume Colato
via Isola	Ripristino della superficie di calpestio dei marciapiedi mediante l'utilizzo di Bitume Colato
via Ferrari	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato est (parzialmente utilizzato per la sosta) con asfalto tradizionale
via Barbieri	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato est (parzialmente utilizzato per la sosta) con asfalto tradizionale
via Pecchioni	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato est (parzialmente utilizzato per la sosta) con asfalto tradizionale
via Gallenga	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato est (parzialmente



	utilizzato per la sosta) con asfalto tradizionale
via Faelli	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato est (parzialmente utilizzato per la sosta) con asfalto tradizionale
via Linati	Rifacimento dei Marciapiedi esistenti a raso (parzialmente utilizzati per la sosta) con asfalto tradizionale
via Smeraldo Smeraldi	Rifacimento dei Marciapiedi esistenti a raso (parzialmente utilizzati per la sosta) con asfalto tradizionale
via Ferrarini	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato est-nord con asfalto tradizionale e trasformazione del marciapiede a raso lato ovest-sud in marciapiede rialzato con cordolo
via Bolzoni	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato nord con asfalto tradizionale e trasformazione del marciapiede a raso lato sud in marciapiede rialzato con cordolo Tratto di strada compreso tra Piazzale Rolla e via Zarotto
via De Giovanni	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato ovest con asfalto tradizionale e trasformazione del marciapiede a raso lato est in marciapiede rialzato con cordolo
via Bandini	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato sud con asfalto tradizionale e trasformazione del marciapiede a raso lato nord in marciapiede rialzato con cordolo
via Bellini	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato est con asfalto tradizionale e trasformazione del marciapiede a raso lato ovest in marciapiede rialzato con cordolo
via Zanardi	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato nord con asfalto tradizionale e trasformazione del marciapiede a raso lato sud in marciapiede rialzato con cordolo
via Cenni	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato nord con asfalto tradizionale e trasformazione del marciapiede a raso lato sud in marciapiede rialzato con cordolo Tratto di strada compreso tra piazzale Maestri e via Brambilla
via Alberti	Rifacimento del Marciapiede esistente a raso lato est con asfalto tradizionale e trasformazione del marciapiede a raso lato ovest in marciapiede rialzato con cordolo
via Sturzo	Rifacimento dei Marciapiedi esistenti a raso (parzialmente utilizzati per la sosta) con asfalto tradizionale
via Einaudi	Rifacimento dei Marciapiedi esistenti a raso (parzialmente utilizzati per la sosta) con asfalto tradizionale
via Galimberti	Rifacimento dei Marciapiedi esistenti a raso (parzialmente utilizzati per la sosta) con asfalto tradizionale
via Battei	Ripristino della superficie di calpestio del marciapiede lato nord mediante l'utilizzo di Bitume Colato
via Cellini	Rifacimento dell'intera strada con bitume tradizionale
via Pozzi	Rifacimento dell'intera strada con bitume tradizionale
via Omero	Rifacimento dei marciapiedi con bitume tradizionale
via Grenoble	Rifacimento dei marciapiedi a raso con bitume tradizionale e sistemazione della cordolatura delle piante

via Passo di Badignana strada San Bruno Via Passo delle Guadine	Sistemazione di parte delle cordolature dei marciapiedi e ripristino della superficie di calpestio mediante utilizzo di Bitume Colato
via Brunelleschi	Rifacimento dei marciapiedi con bitume tradizionale

- l'importo complessivo dei lavori di progetto è pari ad € 976.000,00, così come risulta dal computo metrico estimativo, così suddiviso:

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORAZIONI NETTO	€	775.562,46
DI CUI MANODOPERA	€	279.901,18
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	24.437,54
IMPORTO NETTO A BASE D'ASTA	€	800.000,00
IVA 22%	€	176.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO	€	976.000,00

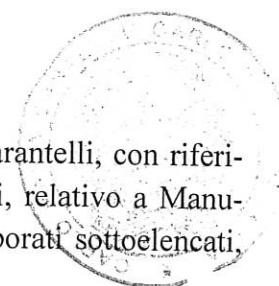
ricordato che il progetto esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria piste ciclabili e marciapiedi" è stato approvato dal Comune di Parma in tutte le sue parti, compreso il quadro economico soprastante, con deliberazione della G.C. n. 259 del 29/06/2017;

ritenuto di procedere, come proposto nel riferimento sopracitato, all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/16, per un importo a base di gara pari ad € 800.000,00, di cui € 775.562,46 per lavori soggetti a ribasso, € 279.901,18 di manodopera soggetta a ribasso ed € 24.437,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016: la scelta del criterio del prezzo più basso è motivata dal fatto che il presente appalto rientra tra i casi di cui al comma 4 ed in base a un progetto esecutivo ben dettagliato e preciso;

rilevato che, al fine di individuare le imprese da invitare alla predetta procedura negoziata, in assenza di elenchi ufficiali di operatori economici riconosciuti e certificati, si è ritenuto opportuno procedere preventivamente, stante l'urgenza di dar corso all'inizio lavori durante la fase estiva, alla pubblicazione di un avviso esplorativo per manifestazioni d'interesse all'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria di marciapiedi e piste ciclabili ai sensi dell'art. 30 e 36 del D. Lgs. 50/2016. Nello stesso avviso si è precisato che la società ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 50/2016 procederà attraverso sorteggio pubblico ad individuare, fra le varie richieste che perverranno, 30 soggetti a cui inoltrare la richiesta di presentazione di offerta;

DETERMINA

di approvare il progetto esecutivo trasmesso dal rup geom. Luigi Quarantelli, con riferimento in data PG/2017/3964 2017.IV/002.93 DEL 12/07/2017, in atti, relativo a Manutenzione straordinaria piste ciclabili e marciapiedi, composto dagli elaborati sottoelencati.



conservati presso l'ufficio del RUP in forma digitale:

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1. Relazione Tecnico-Illustrativa; | 6. Piano di Sicurezza e Coordinamento con Stima dei Costi sicurezza; |
| 2. Planimetrie Progettuali; | 7. Fascicolo tecnico dell'opera. |
| 3. Computo metrico estimativo; | 8. Cronoprogramma |
| 4. Elenco prezzi unitari; | |
| 5. Capitolato speciale d'appalto; | |

il tutto per una spesa complessiva di € 976.000,00, IVA compresa, ripartita come più sopra riportato;

di dare atto che il progetto esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria piste ciclabili e marciapiedi" è stato approvato dal Comune di Parma con deliberazione della G.C. n. 259 del 29/06/2017;

di dare atto che la spesa relativa all'intervento in oggetto trova capienza nell'importo di complessivi € 2.500.000,00 previsto nell'annualità 2017 del Piano Industriale 2017/2019, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016, alla voce "Manutenzione straordinaria strade e piste ciclabili";

di procedere, come proposto dal rup geom. Luigi Quarantelli nel riferimento sopracitato, all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/16, per un importo a base di gara pari ad € 800.000,00, di cui € 775.562,46 per lavori soggetti a ribasso, € 279.901,18 di manodopera soggetta a ribasso ed € 24.437,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, con il criterio del prezzo più basso; ai sensi dell'art. 95, c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016: la scelta del criterio del prezzo più basso è motivata dal fatto che il presente appalto rientra tra i casi di cui al comma 4 ed in base a un progetto esecutivo ben dettagliato e preciso;

di dare atto che, al fine di individuare le imprese da invitare alla predetta procedura negoziata, in assenza di elenchi ufficiali di operatori economici riconosciuti e certificati, si è ritenuto opportuno procedere preventivamente, stante l'urgenza di dar corso all'inizio lavori durante la fase estiva, alla pubblicazione di un avviso esplorativo per manifestazioni d'interesse all'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria di marciapiedi e piste ciclabili ai sensi dell'art. 30 e 36 del D. Lgs. 50/2016. Nello stesso avviso si è precisato che la società ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 50/2016 procederà attraverso sorteggio pubblico ad individuare, fra le varie richieste che perverranno, 30 soggetti a cui inoltrare la richiesta di presentazione di offerta;

di dare atto che si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicità ex art. 37 del D.Lgs 33/2013;

di individuare in qualità di Responsabile del procedimento per l'attività in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il geom. Luigi Quarantelli.

L'Amministratore Unico
Dott. Roberto Di Cioccio

