

Determinazione Amministratore Unico	n° 46	29/03/2017
Oggetto	Manutenzioni aree verdi interne agli edifici – annualità 2017 - CIG 7028215A7C <i>Approvazione progetto esecutivo e modalità affidamento lavori</i>	

L'Amministratore Unico

premesse che

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a, tra i quali sono ricomprese le aree verdi pertinenziali agli edifici in concessione;
- per eseguire la manutenzione delle aree verdi pertinenziali agli edifici in concessione a questa società, ci si trova nella necessità di dare corso ad un appalto dedicato alla manutenzione delle aree in questione;
- il Responsabile del Procedimento geom. Marco Ferrari ha sviluppato un progetto denominato "manutenzione aree verdi interne agli edifici annualità 2017", teso alla manutenzione delle aree verdi in concessione per la durata di un anno solare, teso principalmente all'esecuzione dei seguenti attività:

Servizi a canone

- a) gestione e manutenzione delle superfici a prato
- b) gestione e manutenzione siepi e arbusti ornamentali
- c) gestione e manutenzione degli impianti di irrigazione
- d) gestione e manutenzione alberature
- e) diserbo meccanico e/o chimico delle erbe infestanti sulle aree pavimentate e raccolta foglie

Servizi a misura

- a) potatura di alberi d'alto fusto
- b) abbattimenti alberi
- c) estirpazione o fresatura delle ceppaie
- d) irrigazione manuale con autobotte
- e) zappatura e concimazione primaverile di piante e cespugli



- f) rifacimento di tappeti erbosi
- g) rigenerazione dei tappeti erbosi
- h) messa a dimora di alberi, cespugli e siepi
- i) Trattamenti fitoterapici e di disinfestazione di alberature

preso atto della spesa complessiva di € 196.800,00, così ripartita:

a)	Per lavori di manutenzione ordinaria:			
a1)	importo del servizio soggetta a ribasso		€ 188 000,00	
a2)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 8 800,00	
			€ 196 800,00	€ 196 800,00
	Totale per lavori:			€ 196 800,00
b)	Somme a disposizione:			
b1)	IVA su lavori	22%	€ 43 296,00	
b2)	Tassa gare		€ 225,00	
b3)	Imprevisti		€ 379,00	
	Totale somme a disposizione:		€ 43 900,00	€ 43 900,00
			IMPORTO COMPLESSIVO:	€ 240 700,00

Avuto presente che:

- le spese relative all'intervento in oggetto sono previste e finanziate nelle annualità 2017 del Piano Industriale 2016/2018, nel programma lavori di manutenzione ordinaria alla voce "Manutenzione ordinaria Patrimonio extra global e manutenzione aree verdi interne agli edifici, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016;
- l'intervento non comporta ulteriori oneri a carico del bilancio comunale e non produrrà maggiori oneri di manutenzione e gestione in capo all'Amministrazione Comunale;

Visti i seguenti elaborati progettuali:

1. **CSA.01** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
2. **EPU.02** ELENCO PREZZI UNITARI
3. **QE.03** QUADRO ECONOMICO
4. **DUVRI.04** DUVRI
5. **A.05** ELENCO AREE VERDI-STRUTTURE
6. **E.06** QUADRO D'UNIONE AREE VERDI
7. **E.07** AREA VERDE SETTORE NORD-EST
8. **E.08** AREA VERDE SETTORE NORD-OVEST
9. **E.09** AREA VERDE SETTORE SUD-EST
10. **E.10** AREA VERDE SETTORE SUD-OVEST

DETERMINA



di approvare il progetto esecutivo, nonché i relativi elaborati progettuali, relativo a “Manutenzioni aree verdi interne agli edifici – annualità 2017”, trasmesso dal rup geom. Marco Ferrari, dipendente di Parma Infrastrutture, con riferimento prot. n. 2017/962.2017.IV/002.32 del 13/03/2017, per una spesa complessiva di €. 196.800,00, ripartita come da quadro economico in premessa;

di provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto, così come proposto dal RUP, geom. Marco Ferrari, mediante gara telematica con procedura aperta tramite sistema MEPA ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del Dlgs 50/2016, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera c) del medesimo Decreto Legislativo;

di individuare in qualità di responsabile del procedimento, ai sensi del D.Lgs 163/06 e s.m.i. il geom. Marco Ferrari, dipendente di Parma Infrastrutture;

di dare atto che:

- la spesa relativa all'intervento in oggetto è prevista e finanziata nell'annualità 2017 del Piano Industriale 2017/2019 alla voce “manutenzione ordinaria patrimonio extra global e manutenzione aree verdi interne agli edifici”, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016;

- si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicità ex art. 37 del D.Lgs 33/2013;

di allegare al presente atto il riferimento del RUP prot. n. 2017/962.2017.IV/002.32, mentre gli elaborati progettuali, così come sotto elencati, sono allegati alla delibera di Giunta Comunale n. 112 del 27/03/2017 e conservati presso l'ufficio del RUP in forma digitale:

1. **CSA.01** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
2. **EPU.02** ELENCO PREZZI UNITARI
3. **QE.03** QUADRO ECONOMICO
4. **DUVRI.04** DUVRI
5. **A.05** ELENCO AREE VERDI-STRUTTURE
6. **E.06** QUADRO D'UNIONE AREE VERDI
7. **E.07** AREA VERDE SETTORE NORD-EST
8. **E.08** AREA VERDE SETTORE NORD-OVEST
9. **E.09** AREA VERDE SETTORE SUD-EST
10. **E.10** AREA VERDE SETTORE SUD-OVEST

L'Amministratore Unico
Dott. Roberto Di Cioccio

