

Determinazione Amministratore Unico	n° 23	10/02/2017
Oggetto	Servizio di manutenzione ordinaria fontane monumentali I semestre 2017 Approvazione progetto e individuazione modalità affidamento lavori CIG: Z4F1D54794	

L'Amministratore Unico

premesse che:

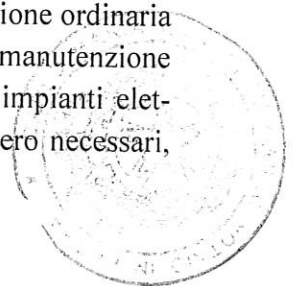
- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla Società Parma Infrastrutture S.p.A, tra i quali sono comprese le fontane monumentali;
- dovendo Parma Infrastrutture farsi carico della manutenzione delle fontane monumentali, si rende necessario prevedere l'esecuzione di interventi verso di esse, quali manutenzione ordinaria, trattamenti chimici, pulizia, revisione, verifica dei manufatti e degli impianti elettrici, prevedendo altresì opere di manutenzione straordinaria, qualora si rendessero necessari.

considerato che:

- nel Piano degli investimenti 2017/2019 della scrivente, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016, sono state previsti interventi di riqualificazione delle fontane di P.le Santa Croce e di Strada Elevata;
- oggi, in attesa di una ridefinizione completa delle attività di gestione delle manutenzioni, legate alla volontà dell'Amministrazione di riqualificare e riattivare le fontane inattive, ci si trova nella necessità impellente di proseguire nella manutenzione delle stesse, al fine della loro conservazione;

atteso che:

- a tal proposito è stato sviluppato un progetto denominato "Servizio di manutenzione ordinaria fontane monumentali I semestre 2017", volto all'esecuzione di interventi quali manutenzione ordinaria, trattamenti chimici, pulizia, revisione, verifica dei manufatti e degli impianti elettrici, prevedendo altresì opere di manutenzione straordinaria, qualora si rendessero necessari,



prevedendo la possibilità di applicare prodotti volti a garantire l'eliminazione di macchie organiche, batteri, funghi, nonché inquinanti gassosi, odori, prestando la massima attenzione nell'utilizzo di prodotti chimici adeguati e conformi a scopo di preservare la sicurezza di persone o animali;

- la progettazione delle opere è stata redatta dal geom. Massimo Brighenti dipendente della Società che svolge anche le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;
- è volontà della scrivente di procedere ad un nuovo appalto pluriennale, entro la fine dell'anno, riguardante la gestione dell'intero comparto fontane;
- gli interventi manutentivi in oggetto, si configurano in parte come servizi ai sensi della deliberazione n. 72 del 06/03/2007 dell'Autorità di Vigilanza;

avuto presente che:

- l'importo complessivo del progetto "Servizio di manutenzione ordinaria fontane monumentali I semestre 2017", ammonta a € 39.500,00 (€ trentanovemilacinquecento/00) oltre IVA al 22%, di cui € 37.000,00 (€ trentasettemila/00) per servizi soggetti a ribasso d'asta ed ulteriori 2.500,00 (€ duemilacinquecento) per oneri alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- la spesa relativa all'intervento in oggetto è finanziata nell'annualità 2017 del Piano Industriale 2017/2019 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016 alla voce "Manutenzione ordinaria fontane";
- l'intervento non comporta ulteriori oneri a carico del bilancio comunale e non produrrà maggiori oneri di manutenzione e gestione;
- l'importo complessivo del progetto esecutivo suddetto ammonta ad € 50.000,00, ripartiti come segue:

a)	Per lavori :			
a1)	importo dei lavori soggetta a ribasso			
	Parco Ex Eridania n. 2 vasche ninfee		€ 4.400,00	
	Fontana Via Imbriani		€ 4.400,00	
	Fontana Piazzale della Pace		€ 5.600,00	
	Fontana Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa		€ 6.000,00	
	Fontana Barriera Repubblica		€ 7.400,00	
	lavori extra canone straordinari		€ 9.200,00	
a2)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 2.500,00	
	Totale per lavori:		€ 39.500,00	€ 39.500,00
b)	Somme a disposizione:			
b1)	IVA su lavori	22%	€ 8.690,00	
b9)	Spese per assicurazione		€ 500,00	
b2)	Imprevisti		€ 1.310,00	
	Totale somme a disposizione:		€ 10.500,00	€ 10.500,00
			IMPORTO COMPLESSIVO:	€ 50.000,00

visto il riferimento del RUP geom. Marco Ferrari prot. PG 2017/504.IV.002.20 del 10/02/2017 nel quale si chiede l'approvazione da parte della scrivente del progetto in questione e l'affi-



damento diretto dei servizi in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett a) del D.lgs. 50/2016, previa richiesta di preventivi, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett a) dello stesso Decreto, per un importo a base di gara di € 37.000,00, al netto di IVA, e di € 2.500,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

DETERMINA

di approvare il progetto denominato "Servizio di manutenzione ordinaria fontane monumentali I semestre 2017" con il quadro economico come di seguito:

a)	Per lavori :			
a1)	importo dei lavori soggetta a ribasso			
	Parco Ex Eridania n. 2 vasche ninfee		€	4.400,00
	Fontana Via Imbriani		€	4.400,00
	Fontana Piazzale della Pace		€	5.600,00
	Fontana Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa		€	6.000,00
	Fontana Barriera Repubblica		€	7.400,00
	lavori extra canone straordinari		€	9.200,00
a2)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€	2.500,00
	Totale per lavori:		€	39.500,00
b)	Somme a disposizione:			€ 39.500,00
b1)	IVA su lavori	22%	€	8.690,00
b9)	Spese per assicurazione		€	500,00
b2)	Imprevisti		€	1.310,00
	Totale somme a disposizione:		€	10.500,00
			IMPORTO COMPLESSIVO:	€ 50.000,00

di provvedere, così come proposto dal RUP geom. Marco Ferrari, all'affidamento diretto degli interventi in oggetto diretto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di preventivi, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) dello stesso Decreto, per un importo a base di gara di € 37.000,00 al netto di IVA, e € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

di dare atto che:

- la spesa relativa all'intervento in oggetto è finanziata nell'annualità 2017 del Piano Industriale 2017/2019, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2016 alla voce "Manutenzione ordinaria fontane";
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il geom. Marco Ferrari dipendente di Parma Infrastrutture;
- gli elaborati progettuali, così come sotto elencati, sono conservati presso l'ufficio del RUP e presso la segreteria di Parma Infrastrutture.

L'Amministratore Unico
 Dott. Roberto Di Cioccio

