

Determinazione Amministratore Unico		n° 204	15/11/2018
Oggetto	Programma di manutenzione opere a verde, interventi di potatura ed abbattimenti - Annualità 2018 - CIG ZD425CD7D2 <i>Approvazione progetto e delle modalità di affidamento del servizio</i>		

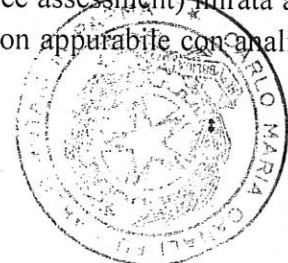
L'Amministratore Unico

premesso che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

atteso che:

- fra le attività manutentive in carico alla società rientra la manutenzione delle aree verdi pertinenziali agli edifici, attività di fatto ricompresa all'interno del Piano industriale 2018/2020 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 28/02/2018
- il problema della sicurezza della fruizione delle aree verdi all'interno delle scuole e dei centri civici, rappresenta una priorità, in quanto le alberature presenti normalmente si trovano in uno stadio fisiologico generalmente maturo o tendenzialmente senescente, e pertanto si è riscontrata la necessità di disporre dei dati quantitativi e qualitativi aggiornati delle condizioni generali del patrimonio arboreo;
- nel corso del 2017 e del 2018 è stato avviato un censimento informatizzato del patrimonio arboreo presente all'interno delle aree in concessione con relativo monitoraggio dello stato di salute;
- dalle risultanze dello studio condotto è emersa la necessità di dare corso ad interventi di potatura e abbattimenti ove necessario per garantire la sicurezza dei luoghi, attività questa avviata nel corso dell'anno secondo l'evoluzione dei dati di monitoraggio;
- congiuntamente, sulla scorta del report sullo stato di salute delle alberature è stato avviato dal mese di settembre un'indagine a carattere strumentale (VTA visual tree assessment) mirata all'individuazione in modo scientifico del reale stato delle alberature non appurabile con analisi visiva;



- sulla scorta dei dati ricevuti è emersa la necessità di un'impellente attività manutentiva delle alberature di fatto non esauribile con le risorse attualmente impegnate e già in gran parte impiegate con l'attuale contratto di global verde in corso. Pertanto l'inevitabile necessità di predisporre un primo progetto manutentivo oggetto del presente appalto che garantisce la possibilità di intervenire celermente;
- a tal proposito è stato sviluppato il presente progetto di servizi denominato "Programma di manutenzione opere a verde, interventi di potatura ed abbattimenti - Annualità 2018" redatto dal geom. Massimo Brighenti, dipendente di codesta società, che svolge anche le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, avente il seguente quadro economico:

a)	Servizi:			
a1)	Importo del servizio soggetto a ribasso		€ 16 322,18	
a2)	Importo manodopera soggetta a ribasso		€ 21 880,64	
a3)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 1 500,00	
	Totale:		€ 39 702,82	€ 39 702,82
b)	Somme a disposizione:			
b1)	IVA	22%	€ 8 734,62	
	Totale somme a disposizione:		€ 8 734,62	€ 8 734,62
			IMPORTO COMPLESSIVO:	€ 48 437,44

- la spesa suddetta trova copertura economica all'interno del piano industriale della società 2018/2020 approvato con DDC n. 10 del 28/02/2018, alla voce "manutenzione ordinaria patrimonio extra global e aree verdi all'interno degli edifici";

visto il riferimento del RUP geom. Marco Ferrari, prot. 4813/2018.IV/002.104 del 15/11/2018, nel quale richiedeva:

- l'approvazione del presente progetto esecutivo denominato "Programma di manutenzione opere a verde, interventi di potatura ed abbattimenti - Annualità 2018" in allegato;
- l'affidamento diretto, dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) dello stesso Decreto, per un importo a base di gara di € 39.702,82, di cui € 38.202,82 per il servizio e la manodopera e ulteriori € 1.500,00 quali oneri alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, Iva di legge esclusa;

DETERMINA

di approvare gli interventi denominati "Programma di manutenzione opere a verde, interventi di potatura ed abbattimenti - Annualità 2018";

di provvedere all'affidamento degli interventi in oggetto, così come proposto dal RUP geom. Marco Ferrari, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.



50/16, previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) dello stesso Decreto;

di dare atto che:

- la spesa suddetta trova copertura economica all'interno del piano industriale della società 2018/2020 approvato con DDC n. 10 del 28/02/2018, alla voce "manutenzione ordinaria patrimonio extra global e aree verdi all'interno degli edifici";
- il Responsabile di procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il geom. Marco Ferrari dipendente di Parma Infrastrutture.

L'Amministratore Unico
Dott. Roberto Di Cioccio

