

Determinazione Amministratore Unico	n° 24	08/03/2018
Oggetto	Spazio Ipogeo "ex-Cobianchi" – Centro Argonne – Teatro Due Indagini conoscitive - CIG Z6322AEE4A <i>Approvazione progetto e modalità affidamento lavori</i>	

L'Amministratore Unico

premesse che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

considerato che:

- la Società Parma Infrastrutture intende procedere con verifiche di vulnerabilità sismica sulle strutture: spazio ipogeo "Ex-Cobianchi" in piazza Garibaldi, nel Centro Argonne in via Argonne 4 e presso il Teatro Due in via Basetti 12, al fine di raggiungere un livello di conoscenza adeguato per le strutture indagate e permettere una corretta progettazione degli interventi;
- nello specifico sono stati individuati i seguenti interventi:
 - o centro Argonne:
 - scavi esterni al fabbricato per il raggiungimento delle fondazioni;
 - rimozione di intonaco su murature, pilastri e travi di solaio;
 - ripristini a seguito delle indagini;
 - o spazio ipogeo "Ex-Cobianchi" e Teatro Due:
 - scavi interni al fabbricato per il raggiungimento delle fondazioni;
 - rimozione di intonaco su murature, pilastri e travi di solaio;
 - ripristini a seguito delle indagini.
 - rimozione di griglie, lastre di porfido e successivo riposizionamento;
 - rimozione di copri ferro su pilastri e travi di solaio;

avuto presente che:

- la progettazione dell'opera è stata redatta dal geom. Davide Bottazzi, dipendente di codesta società, che svolge anche le funzioni di coordinatore in fase di progettazione;



- l'importo complessivo dei lavori ammonta a € 10.406,40 oltre IVA di legge, di cui € 989,55 per le forniture ed € 8.644,45 per la manodopera, entrambi soggetti a ribasso, più ulteriori € 772,40 per gli oneri alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta:

a)	Per lavori:			
a1)	importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 989,55	
a2)	importo della manodopera soggetta a ribasso		€ 8.644,45	
a3)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 772,40	
	Totale per lavori:		€ 10.406,40	€ 10.406,40
b)	Somme a disposizione:			
b1)	IVA	22%	€ 2.289,41	
	Totale somme a disposizione:		€ 2.289,41	€ 2.289,41
			IMPORTO COMPLESSIVO:	12.695,81

- la spesa dei suddetti interventi trova copertura all'interno dei quadri economici dei singoli interventi;

visto il riferimento del RUP geom. Marco Ferrari prot. 747/2017.IV/002.61 del 08/03/2018 nel quale si chiede l'approvazione da parte della società Parma Infrastrutture S.p.a. dei lavori in questione; l'affidamento diretto, dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) dello stesso Decreto, per un importo a base di gara di € 10.406,40 oltre iva di legge, di cui € 989,55 per lavori, € 8.644,45 quale "importo manodopera" entrambi soggetti a ribasso d'asta ed ulteriori € 772,40 per "oneri della sicurezza" non soggetti a ribasso d'asta;

DETERMINA

di approvare i lavori denominati "SPAZIO IPOGEO "EX-COBIANCHI" – CENTRO ARGONNE – TEATRO DUE - Indagini conoscitive";

di provvedere all'affidamento degli interventi in oggetto, così come proposto dal RUP geom. Marco Ferrari, mediante l'affidamento diretto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, previa richiesta di offerta con il criterio del prezzo più basso, dell'art. 95 comma 4 lett. a) dello stesso Decreto;

di dare atto che:

- la spesa dei suddetti interventi, trova copertura all'interno dei quadri economici dei singoli interventi;

- l'importo a base di gara è di € 10.406,40 oltre iva di legge, di cui € 989,55 per lavori, € 8.644,45 quale "importo manodopera" entrambi soggetti a ribasso d'asta ed ulteriori € 772,40 per "oneri della sicurezza" non soggetti a ribasso d'asta;

- il Responsabile di procedimento, ai sensi ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il geom. Marco Ferrari dipendente di Parma Infrastrutture.

L'Amministratore Unico
Dott. Roberto Di Cioccio

