

Determinazione Amministratore Unico		n° 46	28/02/2019
Oggetto	Comprensivo Scolastico Anna Frank – completamento aree esterne CUI L00162210348201900143 - CUP D97D18001780005 - CIG 78227598F0 <i>Approvazione progetto esecutivo e modalità affidamento lavori</i>		

L'Amministratore Unico

premesse che:

- con atto di Consiglio Comunale n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto Consiglio Comunale n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

considerato che:

- nell'ambito dei lavori di 1° e 2° stralcio del Complesso scolastico Anna Frank, la società Parma infrastrutture spa sta realizzando gli edifici denominati: nuovo fabbricato Mensa/ spogliatoio, il nuovo corpo palestra, il tunnel di collegamento fra l'edificio scolastico esistente ed il nuovo fabbricato mensa/spogliatoio, il nuovo fabbricato Teatro, l'ampliamento dello stradello pedonale lato sud, l'area della cabina di trasformazione elettrica MT/BT per energizzare il nuovo complesso;
- per dare un aspetto uniforme e collegamenti funzionali per l'accessibilità e utilizzo dei vari corpi di fabbrica, l'ing Giovanni Frati, all'uopo incaricato dalla scrivente società Parma Infrastrutture spa, coadiuvato per il coordinamento sicurezza dall'ing Sara Malori, ha predisposto il progetto esecutivo denominato "Comprensivo Scolastico Anna Frank – completamento aree esterne" che definisce le geometrie e tipologie dei marciapiedi attorno a tutti i nuovi fabbricati, le vie di accesso carrabili e pedonali con relativa rete smaltimento acque piovane, i cancelli e



visto il riferimento del RUP geom. Marco Ferrari prot. 655/2018.IV/002.112 del 28/02/2109 nel quale si chiedeva:

- di approvare il progetto in questione precedentemente approvato con Delibera di Giunta comunale n. 57 del 27/02/2019, denominato "Comprensivo Scolastico Anna Frank – completamento aree esterne";
- l'affidamento dei lavori, a seguito di avviso esplorativo mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 30 e dell'art. 36, c.2, lett. c del D.Lgs. 50/2016, per un importo a base di gara di € 305.036,08 oltre iva di legge, di cui € 212.772,92 per lavori, € 83.212,19 per manodopera, entrambi gli importi soggetti a ribasso d'asta e ulteriori € 9.050,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

DETERMINA

di approvare il progetto denominato "Comprensivo Scolastico Anna Frank – completamento aree esterne" con il quadro economico come di seguito:

a)	Per lavori :			
a1)	Importo dei lavori soggetta a ribasso d'asta		€	212.772,92
a2)	Importo manodopera soggetta a ribasso d'asta		€	83.212,19
	Importo totale soggetto a ribasso d'asta :		€	295.985,11
a3)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€	9.050,97
	Totale per lavori:		€	305.036,08
			€	305.036,08
b)	Somme a disposizione:			
b1)	IVA su lavori	10%	€	30.503,61
b2)	Spese tecniche (Progettazione, Coord. Sic., Collaudo) (INARCASSA e IVA comprese)		€	5.709,60
b3)	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 di cui:			
	80% del 1,50% dell'importo posto a base di gara	1,20%	€	3.660,43
	20% del 1,50% dell'importo posto a base di gara	0,30%	€	915,11
b4)	Tassa gare		€	600,00
b5)	Spese di assicurazione		€	1.000,00
b6)	Spese bando di gara		€	500,00
b7)	Imprevisti (IVA compresa)		€	2.075,17
	Totale somme a disposizione:		€	44.963,92
			€	44.963,92
	IMPORTO COMPLESSIVO:		€	350.000,00

di provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto, a seguito di avviso esplorativo mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 30 e dell'art. 36, c.2, lett. c del D.Lgs. 50/2016, per un importo a base di gara di € 305.036,08 oltre iva di legge, di cui € 212.772,92 per lavori, € 83.212,19 per manodopera, entrambi gli importi soggetti a ribasso d'asta e ulteriori € 9.050,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

di dare atto che:

- la spesa relativa all'intervento in oggetto è finanziata con risorse proprie della Società Parma Infrastrutture S.p.A. previste nell'annualità 2018 del Piano Industriale 2018/2020, approvato



con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 28/02/2018, alla voce "Manutenzione straordinaria e adeguamenti patrimonio";

- il Responsabile di procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il geom. Marco Ferrari dipendente di Parma Infrastrutture;

- gli elaborati progettuali sono conservati presso l'ufficio del RUP e presso la segreteria di Parma Infrastrutture.

L'Amministratore Unico

Dott. Roberto D. Cioccio

