

Determinazione Amministratore Unico	n° 235	28/10/2019
Oggetto	Incarico per la definizione del programma di indagini geognostica, per l'assistenza alla Direzione Lavori e per la stesura di Relazioni geologiche, idrogeologiche e sismiche dei lavori di: <ul style="list-style-type: none">○ “Miglioramento sismico del braccio B della Crociera e della Palazzina Servizi”○ “ Verifica della vulnerabilità sismica della scuola Lino Maupas”○ “ Verifica della vulnerabilità sismica del nido Millecolori”○ “Verifica della vulnerabilità sismica del PalaCiti”○ “ Verifica della vulnerabilità sismica del nido La Trottola” <p><i>Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i alla ditta ENGEO s.r.l. - P.IVA 02436550343</i></p>	

L'Amministratore Unico

premesse che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.a. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/00;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/10 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture S.p.a.;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/10 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della Convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.a. stipulata in data 30/11/2010 dal notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio n. 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

premesse inoltre che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 288 del 31/07/2018 sono stati approvati i progetti esecutivi denominati: “Complesso monumentale dell'Ospedale Vecchio – Distretto della memoria sociale, civile e popolare – Recupero e riqualificazione architettonica della crociera per trasformazione in galleria culturale urbana - CUP I99J16000240004 - CIG 75970926A4, 1^ stralcio (POR FESR Asse 5) e 2^ stralcio, relativi al consolidamento strutturale e al miglioramento sismico dei bracci A-C-D-E-F-G della Crociera;



- la legge 28 dicembre 2015 ha istituito per l'anno 2016 il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, di manutenzione, riuso e rifunzionizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 127 del 01/06/2016, è stato approvato il bando con il quale sono definiti le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 24/08/2016 si è provveduto all'approvazione, in linea tecnica dello studio di fattibilità per il recupero di Crociera e Sottocrociera ai fini della partecipazione al bando suddetto e con deliberazione G.C. 25/08/2016 n. 317, è stato allo scopo approvato il progetto del Comune di Parma, definito altresì "Progetto per la riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie della città di Parma", che si sviluppa attraverso 6 diversi interventi, insistenti su aree della città caratterizzate da situazioni di marginalità economica e sociale, degrado edilizio e carenza di servizi, tra cui "Il Complesso dell'Ospedale Vecchio - Distretto della memoria sociale, civile e Popolare";
- con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 dicembre 2016 è stata approvata la graduatoria dei progetti da inserire nel Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, attribuendo il relativo finanziamento ai primi 24 progetti in graduatoria; il progetto presentato dal Comune di Parma è stato positivamente valutato, ottenendo il 79° piazzamento nella graduatoria di cui al D.P.C.M. 6 dicembre 2016, ed è risultato assegnatario di un finanziamento di € 17.995.741,20 a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) per il finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito del citato Programma Straordinario; stante l'art. 1 comma 141 della legge 11/12/16 n. 232 (legge di Bilancio 2017), con deliberazione n. 2 del 03/03/2017 il CIPE ha assegnato ulteriori risorse a copertura integrale del fabbisogno finanziario degli interventi collocati utilmente in graduatoria, ivi compreso il progetto presentato dal Comune di Parma;
- con Determina Dirigenziale n. 1567 del 22/06/2018 il Comune di Parma ha affidato alla Società la progettazione esecutiva dei lavori denominati "Il Complesso dell'Ospedale Vecchio - Distretto della memoria sociale, civile e Popolare";
- per completare l'intervento di natura strutturale occorre procedere alla progettazione esecutiva strutturale del braccio B della Crociera e della vicina Palazzina Servizi; alla base della progettazione strutturale vi è l'analisi del terreno di fondazione e quindi la relazione geologica;

premesse inoltre che:



- la Società intende procedere con ulteriori Verifiche di Vulnerabilità Sismica su diversi edifici non ancora interessati da dette verifiche al fine di valutare, nei prossimi anni, la necessità e l'entità degli interventi su tali strutture; in particolare si intende affrontare: la scuola Lino Maupas, il nido Millecolori, il PalaCiti e il nido La Trottole;
- pertanto occorre nominare il professionista che si occupi delle analisi di carattere geologico, geotecnico e sismico dei terreni di fondazione;

considerato che:

- poiché non è attualmente reperibile fra le risorse umane disponibili, sia fra il personale ad oggi in comando a Parma Infrastrutture che fra i dipendenti ad oggi in forza alla Società, personale interno che possa occuparsi degli incarichi suddetti, per i carichi di lavoro gravanti sulle stesse e per le competenze professionali necessarie, occorre affidare ad un professionista esterno l'incarico;
- per l'affidamento del servizio si è valutato di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i, prendendo come riferimento a base offerta la parcella calcolata sulla base del DM 17/06/2016, a cui è stato applicato uno sconto di base secondo la potestà prevista dall'art. 2 della L. 248/2006;

visto il riferimento del RUP ing. Albino Carpi, PG/2019/3226 del 28/10/2019, dal quale si evince che:

- attraverso la piattaforma telematica della Società, con RdO protocollo PG/2019/3124 del 14/10/2019, è stato invitato a produrre offerta di ribasso sull'importo di € 27.400,00 la ditta ENGEO s.r.l., con sede in via Suor Maria Adorni 2 a Parma, P.IVA 02436550343, legalmente rappresentata dal geol. Carlo Caleffi, cod. fisc. CLFCRL59S11E962R, stante le esperienze maturate in lavori analoghi, come si evince dal curriculum professionale e inoltre essendosi già occupata della redazione della relazione geologica relativa al consolidamento delle scale del PalaCiti ai sensi della normativa previgente NTC2008 e della relazione geologica relativa alla realizzazione del parcheggio interrato posto a lato della Crociera;
- come da relativo verbale delle operazioni post richiesta di offerta di ribasso del 28/10/2019, la ditta ENGEO s.r.l. ha presentato un ribasso pari al 20,00 % sull'importo base di € 27.400,00, che ribassato di € 5.480,00, risulta di € 21.920,00 oltre IVA di legge;

posto che le spese relative alle relazioni geologiche nell'ambito delle Verifiche della Vulnerabilità sono previste nell'annualità 2019 del Piano Industriale 2019/2021, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 119 del 17/12/2018, alla voce "Spese tecniche e controllo strutture", mentre le spese relative alla relazione geologica del braccio B della Crociera rientra nel quadro economico dell'intervento;

DETERMINA

di affidare, previa 'Richiesta di Offerta' (RDO) ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico per la definizione del programma di indagine geognostica, per l'assistenza alla Direzione Lavori e per la stesura di Relazioni geologiche, idrogeologiche e sismiche dei lavori di:

- “Miglioramento sismico del braccio B della Crociera e della Palazzina Servizi”
- “ Verifica della vulnerabilità sismica della scuola Lino Maupas”
- “ Verifica della vulnerabilità sismica del nido Millecolori”
- “Verifica della vulnerabilità sismica del PalaCiti”
- “ Verifica della vulnerabilità sismica del nido La Trottola”

alla ditta ENGEO s.r.l., con sede in via Suor Maria Adorni 2 a Parma, P.IVA 02436550343, legalmente rappresentata dal geol. Carlo Caleffi, cod. fisc. CLFCRL59S11E962R, per l'importo di € 21.920,00 oltre IVA di legge;

di perfezionare l'affidamento dei lavori alla ditta tramite Disciplinare ai sensi del D.Lgs. 50/2016, a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di legge.

Dà atto che:

- le spese relative alle relazioni geologiche nell'ambito delle Verifiche della Vulnerabilità sono previste nell'annualità 2019 del Piano Industriale 2019/2021, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 119 del 17/12/2018, alla voce “Spese tecniche e controllo strutture”, mentre le spese relative alla relazione geologica del braccio B della Crociera rientra nel quadro economico dell'intervento;
- il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'ing. Albino Carpi.

L'Amministratore Unico
Dott. Roberto Di Cioccio

