

<b>Determinazione Amministratore Unico</b>	<b>n° 35</b>	<b>27/03/2020</b>
<b>Oggetto</b>	<p><b>Incarico tecnico professionale per la redazione delle seguenti pratiche di Prevenzione Incendi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ <b>Sala Civica Centro Argonne: Valutazione progetto art. 3 DPR 151/2011 e SCIA art. 4 DPR 151/2011</b></li><li>○ <b>Scuola Pezzani-Puccini: relazione e SCIA art. 4 DPR 151/2011</b></li><li>○ <b>Nido Mappamondo: relazione e SCIA art. 4 DPR 151/2011 con Asseverazione</b></li><li>○ <b>Nido La Margherita: relazione e SCIA art. 4 DPR 151/2011 con Asseverazione</b></li><li>○ <b>Nido Pifferaio Magico: relazione e SCIA art. 4 DPR 151/2011 con Asseverazione</b></li><li>○ <b>Nido Acquerello: relazione e SCIA art. 4 DPR 151/2011 con Asseverazione</b></li><li>○ <b>Nido La Trottola: relazione e SCIA art. 4 DPR 151/2011 con Asseverazione</b></li></ul> <p><b>CIG: 8249859F00</b></p> <p><i>Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i al geom. Luca Trombi - P.IVA 02721940340</i></p>	

### L'Amministratore Unico

**premesse che:**

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.a. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/00;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/10 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture S.p.a.;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/10 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della Convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.a. stipulata in data 30/11/2010 dal notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio n. 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

**premesse inoltre che:**



- l'Amministrazione Comunale con Determina Dirigenziale n. 3172 del 01/12/2017 ha affidato alla società l'esecuzione di interventi di riqualificazione del Circolo Argonne per un importo di € 250.000,00; l'edificio, nel proseguo dell'attività di messa in sicurezza antisismica del patrimonio Comunale, in concerto con l'Amministrazione Comunale, è stato sottoposto ad una valutazione di vulnerabilità sismica al fine di poter programmare una corretta azione di ristrutturazione anche in più stralci funzionali; nel piano degli investimenti 2019/2021 è stato inserito per la somma di € 750.000,00 l'intervento denominato "Interventi di riqualificazione e ristrutturazione – compresa rimozione amianto – ex municipi, circoscrizioni, centri civici e centri giovani – Centro Civico Argonne, via Oradur, San Lazzaro, San Leonardo, San Pancrazio"; il progetto definitivo è stato approvato con D.G.C. n. 369 del 15/11/2019; per poter completare l'iter progettuale occorre procedere, relativamente alla Sala Civica presente al piano primo e che presenta una capienza superiore alle 100 persone, alla Valutazione progetto ex art. 3 del DPR 151/2011 e quindi alla SCIA ex art. 4 del DPR 151/2011;

- alcuni fabbricati scolastici hanno ottenuto negli anni passati il PCA ma, in seguito a richiesta di integrazioni da parte del Comando dei VVF o a causa di modifiche strutturali degli edifici o aumento dell'affollamento, non si è arrivati all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi e pertanto occorre procedere dapprima valutando lo stato dell'arte e recuperando la documentazione relativa ad ogni fabbricato e quindi procedendo con la presentazione della SCIA ai sensi dell'art. 4 del DPR 151/2011, in particolare si tratta della Scuola Pezzani-Puccini, del Nido Mappamondo, del Nido La Margherita, del Nido Pifferaio Magico, del Nido Acquerello e del Nido La Trottola;

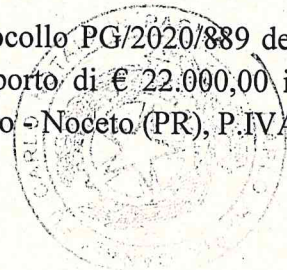
**considerato che:**

- poiché non è attualmente reperibile fra le risorse umane disponibili, sia fra il personale ad oggi in comando a Parma Infrastrutture che fra i dipendenti ad oggi in forza alla Società, personale interno che possa occuparsi degli incarichi suddetti, per i carichi di lavoro gravanti sulle stesse e per le competenze professionali necessarie, occorre affidare ad un professionista esterno l'incarico professionale per la redazione delle pratiche di Prevenzione Incendi relative a Sala Civica Centro Argonne, Scuola Pezzani-Puccini, Nido Mappamondo, Nido La Margherita, Nido Pifferaio Magico, Nido Acquerello, Nido La Trottola;

- per l'affidamento del servizio si è valutato di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i;

**visto** il riferimento del RUP Albino Carpi, PG/2020/966 del 27/03/2020, dal quale si evince che:

- attraverso la piattaforma telematica della Società, con RdO protocollo PG/2020/889 del 18/03/2020, è stato invitato a produrre offerta di ribasso sull'importo di € 22.000,00 il geom. Luca Trombi, con studio in via Quasimodo 10, loc. Ponte Taro - Noceto (PR), P.IVA



02721940340, nato a Parma il 04/07/1978, cod. fisc. TRMLCU78L04G337A, stante le esperienze maturate in lavori analoghi, come si evince dal curriculum professionale;

- come da relativo verbale delle operazioni post richiesta di offerta di ribasso del 26/03/2020, il geom. Luca Trombi ha presentato, attraverso la suddetta piattaforma, un'offerta con un ribasso del 15,00 % sull'importo a base di offerta pari a € 22.000,00, che, pertanto ribassato di € 3.300,00, risulta di € 18.700,00 oltre I.V.A. e contributi previdenziali di legge;

**posto che** le spese relative all'incarico rientrano nella voce "Spese tecniche e controlli" dell'annualità 2020-2022;

### **DETERMINA**

**di affidare**, previa 'Richiesta di Offerta' (RDO) ai sensi degli artt. 31 c. 8 e 36, c. 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico per la redazione delle seguenti pratiche di Prevenzione Incendi:

- Sala Civica Centro Argonne: Valutazione progetto preliminare ai sensi dell'art. 3 DPR 151/2011 e, a seguito dell'approvazione da parte dei VVF e analizzate eventuali prescrizioni da parte del Comando, presentazione della SCIA ai sensi dell'art. 4 DPR 151/2011, con asseverazione tecnica;
- Scuola Pezzani-Puccini: relazione dettagliata riepilogativa contenente l'iter da seguire e le dichiarazioni che dovranno essere recuperate per la presentazione della SCIA e conseguente SCIA ai sensi dell'art. 4 DPR 151/2011, completa di asseverazione;
- Nido Mappamondo: relazione tecnica preliminare per valutare lo stato dell'arte e le dichiarazioni di conformità necessarie e conseguente SCIA ai sensi dell'art. 4 DPR 151/2011 con Asseverazione;
- Nido La Margherita: relazione tecnica preliminare per valutare lo stato dell'arte e le dichiarazioni di conformità necessarie e conseguente SCIA ai sensi dell'art. 4 DPR 151/2011 con Asseverazione;
- Nido Pifferaio Magico: relazione tecnica preliminare per valutare lo stato dell'arte e le dichiarazioni di conformità necessarie e conseguente SCIA ai sensi dell'art. 4 DPR 151/2011 con Asseverazione;
- Nido Acquerello: relazione tecnica preliminare per valutare lo stato dell'arte e le dichiarazioni di conformità necessarie e conseguente SCIA ai sensi dell'art. 4 DPR 151/2011 con Asseverazione;



- o Nido La Trottola: relazione tecnica preliminare per valutare lo stato dell'arte e le dichiarazioni di conformità necessarie e conseguente SCIA ai sensi dell'art. 4 DPR 151/2011 con Asseverazione;

al geom. Luca Trombi, con studio in via Quasimodo 10, loc. Ponte Taro - Noceto (PR), P.IVA 02721940340, nato a Parma il 04/07/1978, cod. fisc. TRMLCU78L04G337A, per l'importo complessivo, esclusa I.V.A. e contributi previdenziali di legge, di € 18.700,00.

**di perfezionare** l'affidamento al professionista Disciplinare ai sensi del D.Lgs. 50/2016, a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di legge.

**Dà atto che:**

- le spese relative all'incarico rientrano nella voce "Spese tecniche e controlli" dell'annualità 2020-2022;
- il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'ing. Albino Carpi.

L'Amministratore Unico  
Dott. Roberto Di Cioccio

