

<b>Determinazione Amministratore Unico</b>	<b>n° 58</b>	<b>25/05/2020</b>
Oggetto	<b>Incarico professionale per il Coordinamento della sicurezza in esecuzione nell'ambito dei lavori denominati "Il Complesso dell'Ospedale Vecchio - Distretto della memoria sociale, civile e popolare - Recupero e riqualificazione architettonica della Crociera per la trasformazione in galleria culturale - Completamento opere strutturali - Braccio est"</b> <b>CUP I99J16000240004 - CIG: 8303829876</b> <i>Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i all'arch. Vincenzo Mainardi - P.IVA 02037000342</i>	

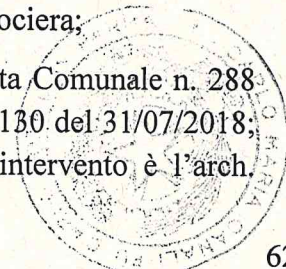
### L'Amministratore Unico

#### premessi che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.a. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/00;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/10 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture S.p.a.;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/10 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della Convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.a. stipulata in data 30/11/2010 dal notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio n. 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a.;

#### premessi inoltre che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 288 del 31/07/2018 sono stati approvati i progetti esecutivi denominati: "Complesso monumentale dell'Ospedale Vecchio - Distretto della memoria sociale, civile e popolare - Recupero e riqualificazione architettonica della crociera per trasformazione in galleria culturale urbana - CUP I99J16000240004 CIG 75970926A4, 1^ stralcio (POR FESR Asse 5) e 2^ stralcio, relativi al consolidamento strutturale e al miglioramento sismico dei bracci A-C-D-E-F-G della Crociera;
- il relativo progetto esecutivo è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 288 del 31/07/2018 e successivamente con DAU di Parma Infrastrutture n. 130 del 31/07/2018; il coordinatore della sicurezza in esecuzione del I e II stralcio di intervento è l'arch.



Vincenzo Mainardi, con studio in Parma, Borgo della Salnitrrara n. 4, P.IVA 02037000342, nato a Parma il 05/09/1959, c. f. MNRVCN59P05G337T, incaricato con DAU n. 94/2017;

- la legge 28 dicembre 2015 ha istituito per l'anno 2016 il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, di manutenzione, riuso e rifunzionizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti;

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 127 del 01/06/2016, è stato approvato il bando con il quale sono definiti le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 24/08/2016 si è provveduto all'approvazione, in linea tecnica dello studio di fattibilità per il recupero di Crociera e Sottocrociera ai fini della partecipazione al bando suddetto e con deliberazione G.C. 25/08/2016 n. 317, è stato allo scopo approvato il progetto del Comune di Parma, definito altresì "Progetto per la riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie della città di Parma", che si sviluppa attraverso 6 diversi interventi, insistenti su aree della città caratterizzate da situazioni di marginalità economica e sociale, degrado edilizio e carenza di servizi, tra cui "Il Complesso dell'Ospedale Vecchio - Distretto della memoria sociale, civile e Popolare";

- con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 dicembre 2016 è stata approvata la graduatoria dei progetti da inserire nel Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, attribuendo il relativo finanziamento ai primi 24 progetti in graduatoria; il progetto presentato dal Comune di Parma è stato positivamente valutato, ottenendo il 79° piazzamento nella graduatoria di cui al D.P.C.M. 6 dicembre 2016, ed è risultato assegnatario di un finanziamento di € 17.995.741,20 a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) per il finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito del citato Programma Straordinario; stante l'art. 1 comma 141 della legge 11/12/16 n. 232 (legge di Bilancio 2017), con deliberazione n. 2 del 03/03/2017 il CIPE ha assegnato ulteriori risorse a copertura integrale del fabbisogno finanziario degli interventi collocati utilmente in graduatoria, ivi compreso il progetto presentato dal Comune di Parma;

- con Determina Dirigenziale n. 1567 del 22/06/2018 il Comune di Parma ha affidato alla Società la progettazione esecutiva dei lavori denominati "Il Complesso dell'Ospedale Vecchio - Distretto della memoria sociale, civile e Popolare";

**atteso che** per completare l'intervento di natura strutturale si è proceduto alla progettazione esecutiva del braccio B della Crociera ed occorre ora nominare il coordinatore della sicurezza in esecuzione;



**considerato che:**

- poiché non è attualmente reperibile fra le risorse umane disponibili, sia fra il personale ad oggi in comando a Parma Infrastrutture che fra i dipendenti ad oggi in forza alla Società, personale interno che possa occuparsene, per i carichi di lavoro gravanti sulle stesse e per le competenze professionali necessarie, occorre affidare ad un professionista esterno l'incarico professionale per il Coordinamento della sicurezza in esecuzione nell'ambito dei lavori denominati "Il Complesso dell'Ospedale Vecchio - Distretto della memoria sociale, civile e popolare - Recupero e riqualificazione architettonica della Crociera per la trasformazione in galleria culturale – Completamento opere strutturali – Braccio est”;

- l'arch. Vincenzo Mainardi è incaricato del coordinamento della sicurezza in esecuzione nell'ambito dei lavori relativi ai bracci A-C-D-E-F-G della Crociera, si ritiene opportuno affidare al medesimo professionista il coordinamento della sicurezza in esecuzione anche per i lavori relativi al braccio B, dato che per alcuni mesi i cantieri saranno concomitanti e pertanto parzialmente interferenti;

- per l'affidamento del servizio si è valutato di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., prendendo come riferimento a base offerta la parcella calcolata sulla base del DM 17/06/2016, a cui è stato applicato uno sconto di base secondo la potestà prevista dall'art. 2 della L. 248/2006;

**visto** il riferimento del RUP ing. Sara Malori, PG/2020/1383 del 25/05/2020, dal quale si evince che:

- attraverso la piattaforma telematica della Società, con RdO protocollo PG/2020/1318 del 15/05/2020, è stato invitato a produrre offerta di ribasso sull'importo di € 11.200,00 l'arch. Vincenzo Mainardi, con studio in Parma, Borgo della Salnitara n. 4, P.IVA 02037000342, nato a Parma il 05/09/1959, c. f. MNRVCN59P05G337T, stante le esperienze maturate in lavori analoghi, come si evince dal curriculum professionale e trattandosi del coordinatore in esecuzione del I e II stralcio lavori relativo alla Crociera;

- come da relativo verbale delle operazioni post richiesta di offerta di ribasso del 25/05/2020, l'arch. Vincenzo Mainardi ha presentato un ribasso del 20,00 % sull'importo a base di offerta di € 11.200,00, che, pertanto ribassato di € 2.240,00, risulta di € 8.960,00 oltre IVA e contributi previdenziali di legge;

**posto che** le spese relative all'incarico rientrano nel quadro economico dei lavori "Complesso monumentale dell'Ospedale Vecchio – Distretto della memoria sociale, civile e popolare – Recupero e riqualificazione architettonica della crociera per trasformazione in galleria culturale urbana: 1° e 2° stralcio CUP I99J16000240004”;

**DETERMINA**



**di affidare**, previa 'Richiesta di Offerta' (RDO) ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del medesimo art. 36, comma 9-bis così come introdotto dall'art 1, comma 17 della legge 55 del 2019 e tramite Piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico professionale per il Coordinamento della sicurezza in esecuzione nell'ambito dei lavori denominati "Il Complesso dell'Ospedale Vecchio - Distretto della memoria sociale, civile e popolare - Recupero e riqualificazione architettonica della Crociera per la trasformazione in galleria culturale – Completamento opere strutturali – Braccio est" all'arch. Vincenzo Mainardi, con studio in Parma, Borgo della Salnitara n. 4, P.IVA 02037000342, nato a Parma il 05/09/1959, c. f. MNRVCN59P05G337T, per l'importo di € 8.960,00 oltre IVA e contributi previdenziali di legge;

**di perfezionare** l'affidamento tramite Disciplinare ai sensi del D.Lgs. 50/2016, a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di legge.

**Dà atto che:**

- le spese relative all'incarico rientrano nel quadro economico dei lavori "Complesso monumentale dell'Ospedale Vecchio – Distretto della memoria sociale, civile e popolare – Recupero e riqualificazione architettonica della crociera per trasformazione in galleria culturale urbana: 1° e 2° stralcio CUP I99J16000240004";
- il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'ing. Sara Malori.

L'Amministratore Unico  
Dott. Roberto Di Ciccio

