



<b>Determinazione Amministratore Unico</b>		<b>n° 157</b>	<b>08/07/2022</b>
Oggetto	<b>Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti semaforici, dei segnali direzionali internamente illuminati, dei pannelli a messaggio variabile e dei segnali di indirizzamento ai parcheggi dotati di pmv nonche' sostituzione e centralizzazione di regolatori semaforici presenti nel comune di parma. Anno 2022 (agosto 2022 - ottobre 2022) – CIG: 9339082644</b> <i>Approvazione del progetto esecutivo e modalità affidamento lavori</i>		

### L'Amministratore Unico

#### Premesso che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a;
- oltre a ciò si inserisce nel programma di manutenzione anche la segnaletica di indirizzamento come la segnaletica internamente illuminata e la segnaletica di indirizzamento ai parcheggi.

#### Premesso inoltre che:

- Gli ultimi bandi triennali 2015-2018 e 2019-2022 relativo all'attività semaforica hanno avuto come principale obiettivo quello della sostituzione completa delle lanterne aventi lampade ad incandescenza con lanterne aventi illuminazione a led e la sostituzione e centralizzazione di tutti i regolatori semaforici presenti sul territorio.
- Le attività realizzate hanno permesso:
  - o di rispondere alla normativa che impone l'abbandono di lampade con tecnologia ad incandescenza;





- una sensibile riduzione dei consumi elettrici calati di almeno il 60-70% rispetto ai precedenti;
  - di migliorare la visibilità degli impianti semaforici aumentando così la sicurezza stradale;
  - di ridurre l'impatto della manutenzione degli impianti in generale.
  - di rigenerare e ammodernare gli strumenti di gestione dei vari impianti (regolatori semaforici);
  - di attivare la gestione cloud oriented degli impianti presenti sul territorio tramite idonea piattaforma web di controllo;
- il nuovo appalto 2022 (agosto-ottobre) intende proseguire le attività iniziate nel corso del precedente appalto (manutenzione ordinaria e straordinaria) in attesa dell'approvazione del progetto annuale 2022-2023, già presentato, da parte della nuova Giunta Comunale che andrà ad insediarsi nel mese di Luglio;

**atteso che:**

- la finalità del presente progetto è quella di creare un periodo transitorio manutentivo per potere elaborare un progetto ad hoc e riprendere un percorso di assegnazione pluriennale del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria così da permettere una migliore efficienza sia per l'assegnatario che in tal modo potrà porre in essere quegli investimenti utili a garantire un perfetto svolgimento dei compiti assegnati e sia per il committente che in tal modo potrà porre in essere un maggior controllo sulle attività svolte e procedere con una maggiore programmazione di attività e di investimenti anche per periodi successivi a quello assegnato.
- Nello specifico l'appalto in oggetto riguarda le seguenti lavorazioni:
  - Manutenzione straordinaria: nel capitolato di gara allegato si identifica dettagliatamente il budget valido per tutto il periodo contrattuale, che potrà essere utilizzato per attività di manutenzione straordinaria da valorizzare in base all'elenco prezzi previsto. Alcune attività in straordinaria sono: operazioni manutentive comportanti lavori o riacquisto di materiale necessario per sostituzioni di parti inefficienti conseguenti a danneggiamenti dovuti a terzi (es. incidenti stradali), o a cause di forza maggiore quali cadute di fulmini, eventi sismici, inondazioni, furti, manomissioni, atti vandalici; fornitura nuovo materiale se non presente nel magazzino semaforico in essere presso il Comune di Parma oppure in quello attivato temporaneamente presso l'aggiudicatario;
  - Manutenzione ordinaria: impianti semaforici e segnaletica internamente illuminata, come ad esempio i segnali di indicazione internamente illuminati, i semafori e gli impianti di indirizzamento ai parcheggi; tutte le attività di manutenzione correttiva e preventiva atte





al ripristino delle funzionalità dei suddetti impianti e apparati compromesse per usura, alla eliminazione di eventuali pericoli per la pubblica incolumità, alla riconfigurazione dei parametri dei sistemi semaforici per adeguamento ai flussi di traffico o per modifiche a criteri di disciplina del traffico, alla conservazione della perfetta efficienza strutturale e funzionale degli impianti. In particolare: ripristino completa funzionalità degli impianti nei casi in cui tale funzionalità venga meno a causa di incidenti stradali, atti di vandalismo, usura o ancora per eliminare situazioni di pericolo per il transito, di potenziale causa di danni a persone e/o cose, per mantenere in perfetta efficienza la consistenza degli impianti così come fornita ed indicata nell'apposito allegato; adeguamento dei parametri e delle funzioni di sistema che si rendono necessari in conseguenza di nuovi criteri di regolazione flussi di traffico, per modificate esigenze normative intervenute successivamente a tale affidamento, per nuove disposizioni che verranno disposte dalla Committente e che dovranno essere implementate sui regolatori semaforici di volta in volta interessati; attivazione, disattivazione, messa a lampeggio, rimessa in funzione degli impianti; installazione di strutture temporanee, laddove necessarie, sia per sostituzione di eventuali impianti danneggiati che dietro specifica richiesta della Committente per gestire situazioni temporanee nate a fronte di cantieri edili o altre esigenze; riprogrammazione parziale o completa degli schemi di fasatura attivi; rettifica dell'orientamento e fissaggio di lanterne e segnali collegati; sostituzione, se necessaria, dei supporti di fissaggio di lanterne semaforiche e segnali collegati; individuazione e riparazione di guasti di natura elettrica e la sostituzione di tutti quei dispositivi elettrici di protezione, di cavi, di connettori o di qualsiasi altro materiale elettrico si renda necessario per il ripristino del guasto già riscontrato o potenziale; sostituzione di lampade di qualsiasi tipo (led e/o altro) guaste o mal funzionanti (sia a terra che a sbraccio), di parabole e lenti danneggiate, di plafoniere presenti all'interno dei segnali internamente illuminati. Le lanterne degli impianti semaforici devono rispettare alcune caratteristiche minime indicate nel C.S.A.. L'attività comprende lo smontaggio e lo smaltimento del materiale esistente nonché lavori di sostituzione e montaggio del nuovo materiale (da utilizzare quello attivo in magazzino semaforico oppure di nuovo acquisto); ripristino impianti elettrici di incrocio in seguito a collasso di cavidotti o di lavori eseguiti da altra ditta appaltatrice che interessano gli impianti in consistenza; interventi di sostituzione neon/led non funzionanti sugli impianti di segnaletica luminosa; interventi elettrici per la salvaguardia e ripristino dei detector e delle spire elettromagnetiche in consistenza; rifacimento completo (taglio, posa cavo, sigillatura, fornitura e posa coda di collegamento al regolatore) di n. 6 spire induttive per ogni anno previsto dal periodo contrattuale; interventi sui segnalatori acustici per non vedenti: conduzione e manutenzione delle linee di trasmissione dati in fibra ottica ed a mezzo





GSM/GPRS. Utilizzando gli strumenti presenti presso la sala di controllo semaforico e verificando anche le apparecchiature e sistemi a campo, per tale voce l'aggiudicatario verificherà lo stato dei vari collegamenti e delle singole tratte interessate da eventuali interruzioni; limitati interventi di sistemazione stradale e di opere edili attinenti alla manutenzione dell'impiantistica semaforica e della segnaletica internamente illuminata (ripristino plinti e/o collari paline o sbracci, piccoli interventi di sistemazione stradale attinenti ai semafori); mantenimento e gestione dei sistemi di preferenziamento (detector vis) del mezzo pubblico esistenti; manutenzione pannelli di indirizzamento ai parcheggi (INDIPARK);

- il presente progetto è stato redatto dal tecnico di Parma Infrastrutture Spa, l'ing. Matteo Mochi e il CSP è anch'esso un tecnico di Parma Infrastrutture Spa, arch. Corrado Signorini;

**Considerato che:**

- l'importo posto a base di offerta da sottoporre a ribasso è pari a € 19.943,36 oltre IVA e oneri di legge, di cui € 15.417,80 per i lavori, € 4.525,56 per la manodopera, entrambi soggetti a ribasso, più ulteriori a € 598,30 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, così per un totale pari a € 20.541,66. Il Quadro Economico sarà il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>				
<b>a)</b>	<b>Per lavori :</b>			
a1)	importo dei lavori soggetta a ribasso d'asta		€ 15.417,80	
a2)	importo manodopera soggetta a ribasso d'asta		€ 4.525,56	
	<b>Importo totale soggetto a ribasso d'asta</b>		<b>€ 19.943,36</b>	
a3)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 598,30	
	<b>Totale per lavori:</b>		<b>€ 20.541,66</b>	<b>€ 20.541,66</b>
<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione:</b>			
b1)	IVA su lavori	22%	€ 4.519,17	
b2)	Imprevisti		€ 454,41	
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 4.973,58</b>	<b>€ 4.973,58</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO 1° stralcio (a+b):</b>			<b>€ 25.515,24</b>

- la suddetta somma, pari a € 20.541,66 al netto dell'IVA, risulta finanziata con risorse proprie della Società previste nel Piano Industriale 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.103 del 22/12/2021, alla voce "manutenzione ordinaria semafori";

visto il riferimento del RUP geom. Andrea Cantoni, prot. 1746/2021.IV/002.46 del 08/07/2022, nel quale proponeva l'affidamento diretto, dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del d.l. n. 76/2020 convertito nella legge 120/2020, per un importo a base di gara a €





19.943,36 oltre IVA e oneri di legge, di cui € 15.417,80 per i lavori, € 4.525,56 per la manodopera, entrambi soggetti a ribasso, più ulteriori a € 598,30 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, così per un totale pari a € 20.541,66.

### DETERMINA

**di approvare** gli interventi denominati “LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI SEMAFORICI, DEI SEGNALI DIREZIONALI INTERNAMENTE ILLUMINATI, DEI PANNELLI A MESSAGGIO VARIABILE E DEI SEGNALI DI INDIRIZZAMENTO AI PARCHEGGI DOTATI DI PMV NONCHE’ SOSTITUZIONE E CENTRALIZZAZIONE DI REGOLATORI SEMAFORICI PRESENTI NEL COMUNE DI PARMA. ANNO 2022 (agosto 2022 - ottobre 2022)”

**di provvedere** all’affidamento diretto, dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del d.l. n. 76/2020 convertito nella legge 120/2020, per un importo a base di gara a € 19.943,36 oltre IVA e oneri di legge, di cui € 15.417,80 per i lavori, € 4.525,56 per la manodopera, entrambi soggetti a ribasso, più ulteriori a € 598,30 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, così per un totale pari a € 20.541,66;

#### **di dare atto che:**

- la suddetta somma, pari a € 20.541,66 al netto dell’IVA, risulta finanziata con risorse proprie della Società previste nel Piano Industriale 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.103 del 22/12/2021, alla voce “manutenzione ordinaria semafori”;
- il Responsabile di procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il geom. Andrea Cantoni dipendente di Parma Infrastrutture.

L’Amministratore Unico  
Dott. Roberto Di Cioccio