

Determinazione Amministratore Unico		n° 177	29/07/2022
Oggetto	NIDO E SCUOLA MATERNA DELL'INFANZIA QUADRIFOGLIO - Corpi est ed ovest Intervento di impermeabilizzazione della copertura CUI L00162210348202200010 - CUP I94E21018950001 <i>“Approvazione Progetto Esecutivo e modalità affidamento lavori”</i>		

L'Amministratore Unico

Premesso che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto di C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture SpA;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture SpA stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. N. 42793, successivamente modificata con DD n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture SpA;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 27/09/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 103 del 22/12/2021 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2022/2024 contenente le linee strategiche e operative per la programmazione finanziaria e gestionale 2022/2024 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2022/2024 per la competenza e all'esercizio 2022 per la cassa;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 464 del 29/12/2021, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 – 2023 – 2024 per l'assegnazione in responsabilità delle risorse finanziarie;

Atteso che:

- con DAU n. 172 del 28/07/2022, è stato approvato il progetto esecutivo e la modalità di affidamento dei lavori denominati “PNRR M2C4-2.2 - finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU. Intervento di adeguamento normativo sismico, impiantistico ed efficientamento energetico - scuole materne e nidi (Obiettivo PAES, Scuole Sicure e Sostenibili) 2022_Scuola materna e nido d'infanzia quadrifoglio”;
- per poter dare inizio alle lavorazioni del suddetto progetto, risultano propedeutiche una serie di interventi preliminari sulle coperture dei corpi laterali della scuola e l'installazione di alcuni dispositivi di sicurezza, così come di seguito elencato:
 - o rimozione di guaina in pvc e telo TNT;

- pulizia del piano di posa e successiva preparazione con una mano di primer bituminoso;
 - fornitura e posa di manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero;
 - elastoplastomerica armata in filo continuo di poliestere non tessuto, flessibilità a freddo -15 °C, applicata a fiamma su piano di posa trattato con idoneo primer bituminoso, spessore 4 mm, compreso;
- la progettazione architettonica è stata redatta dall'arch. Marco Salati dipendente della scrivente società, il quale svolge il ruolo di coordinamento generale di tutta la progettazione;
 - l'importo dei lavori ammonta a complessivi € 39.223,59 oltre iva di legge, di cui € 38.235,66 per lavori e manodopera, entrambi soggetti a ribasso, oltre ad ulteriori € 987,93 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - l'intervento in oggetto trova copertura economica nel piano industriale della Società 2022-2024, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 22/12/2021 alla voce "manutenzione straordinaria patrimonio".

Visto il riferimento del RUP ing. Marco Ferrari, prot. 1958/2022.IV/002.80 del 29/01/2022, nel quale richiedeva:

- l'approvazione del presente progetto esecutivo e l'affidamento diretto, dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) dello stesso Decreto, per un importo a base di gara di € 39.223,59 oltre iva di legge, di cui € 38.235,66 per lavori e manodopera, entrambi soggetti a ribasso, oltre ad ulteriori € 987,93 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

DETERMINA

di approvare il presente progetto esecutivo e di provvedere all'affidamento diretto, dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) dello stesso Decreto, per un importo a base di gara di € 39.223,59 oltre iva di legge, di cui € 38.235,66 per lavori e manodopera, entrambi soggetti a ribasso, oltre ad ulteriori € 987,93 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

di dare atto che:

- l'intervento in oggetto trova copertura economica nel piano industriale della Società 2022-2024, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 22/12/2021 alla voce "manutenzione straordinaria patrimonio".
- che il Responsabile di procedimento, ai sensi ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 l'ing. Marco Ferrari dipendente di Parma Infrastrutture.

L'Amministratore Unico
Dott. Roberto Di Cioccio

