

<b>Determinazione Amministratore Unico</b>		<b>n° 46</b>	<b>17/03/2023</b>
Oggetto	<b>Interventi sui fabbricati del Settore Educativo - Scuole Primarie e Secondarie 2023-2024 - Palestra piccola, spogliatoi e piscina scuola Corazza - PNRR M4C1I3.3- FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU” - CUI L00162210348202100021 - CUP I91B21005010004 - CIG 969439322F</b> <i>Affidamento del servizio RTP O.Emme.S Ingegneria Srl (mandataria) con: Arch. Stefano Scarna Casaccio (mandante) e Cobe Ingegneria SRL (mandante), con sede mandataria in Strada Quarta 6/1D, 43123 – Parma (PR) P.IVA 02568980205</i>		

### **L'Amministratore Unico**

#### **Premesso che:**

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto di C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture SpA;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture SpA stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. N. 42793, successivamente modificata con DD n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture SpA, fra i quali si annovera la scuola primaria Corazza con relativi spazi accessori (teatro, palestre e piscina);

#### **Premesso altresì che:**

- con Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 343 del 2 dicembre 2021, sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi e, in particolare, con l'Articolo 5 "Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: 'Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole'" sono stati individuati criteri, risorse e relative modalità di riparto fra le Regioni incaricate della individuazione degli interventi di edilizia scolastica da finanziarsi;
- con il decreto del Ministro dell'istruzione 7 dicembre 2022, n. 320, sono state destinate ulteriori risorse per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

#### **Atteso che:**

- il Comune di Parma, in qualità di proprietario del plesso scolastico della scuola primaria Corazza sita in Parma, in Via F.lli Bandiera 4, ha ritenuto necessario disporre, in ordine al medesimo, un intervento di manutenzione straordinaria di cui all'art. 3 oo-quinquies) del D.Lgs

18 Aprile 2016 n.50 (in seguito anche “Codice dei Contratti”) da effettuarsi sui fabbricati che ospitano la palestra piccola, la piscina e gli spogliatoi, intervento che rientra tra le attività di competenza di Parma Infrastrutture a cui l’edificio scolastico è assegnato in concessione;

- con Decreto del Ministro dell’Istruzione n. 343 del 2 dicembre 2021, sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi e, in particolare, con l’Articolo 5 “Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: ‘Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole’”;
- con il decreto del Ministro dell’istruzione 7 dicembre 2022, n. 320, sono state destinate ulteriori risorse per l’attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica” del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- stante le ulteriori risorse disponibili previste per gli interventi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: ‘Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole’”, il Comune di Parma ha provveduto a candidare l’intervento denominato “interventi sui fabbricati del Settore Educativo - Scuole Primarie e Secondarie 2023-2024 - Palestra piccola, spogliatoi e piscina scuola Corazza” per un importo complessivo di € 1.098.000,00, di cui € 150.000,00 finanziati tramite risorse di bilancio della Società Parma Infrastrutture;
- con Decreto Presidenziale n. 24 del 06/02/2023 la Provincia di Parma ha approvato la graduatoria degli interventi ammissibili e finanziabili con Decreto n. 320/2022, in allegato A, in cui rientra l’intervento in oggetto;
- il Ministero dell’istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto;
- l’obiettivo principale dell’investimento 3.3 menzionato alla lettera b) che precede è rappresentato dalla messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo una progressiva riduzione dei consumi energetici e contribuendo anche al processo di recupero climatico. In ordine alle condizionalità associate al suddetto investimento, ai sensi degli Accordi Operativi (Operational Arrangements) tra l’Italia e la Commissione Europea del 22 dicembre 2021, nonché in forza di quanto previsto nell’Allegato al CID, l’Investimento 3.3 della Missione 4 - Componente 1 del PNRR deve concorrere al soddisfacimento del target di livello europeo M4C1-26, consistente nella ristrutturazione di almeno 2.784.000 metri quadrati di edifici scolastici. Alla luce di tali condizionalità, i target specifici dell’Intervento, i quali devono essere raggiunti entro il 31 agosto 2025 sono i seguenti:
  - ristrutturazione di una superficie pari ad almeno 990 mq di edificio scolastico;
  - indice di rischio sismico *post operam* pari ad almeno 0.6;
  - costo a mq compreso tra € 800 e € 1.200.

**Considerato che:**

- nella comunicazione con la quale la Provincia di Parma comunica l'avvenuto finanziamento dell'intervento di oggetto, si evidenzia che gli interventi da individuare devono garantire il perseguimento delle milestone e dei target indicati nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e rispettare il seguente cronoprogramma collegato alle milestone PNRR, ovvero:
  - aggiudicazione dei lavori: entro il 15 settembre 2023 (determina di aggiudicazione);
  - avvio dei lavori: entro il 30 novembre 2023 (Verbale di consegna dei lavori);
  - conclusione dei lavori: entro il 31 dicembre 2025 (Verbale di ultimazione dei lavori);
  - collaudo dei lavori: entro il 31 marzo 2026 (Certificato di collaudo).
- in ragione dei tempi molto costretti per addivenire all'aggiudicazione dei lavori è urgente dare corso agli sviluppi progettuali sino al livello esecutivo (livello progettuale sulla quale la Stazione Appaltante indirà la gara);
- sentito il Direttore Tecnico, si è constatato che non è attualmente reperibile fra le risorse umane disponibili ad oggi in forza alla Società, personale che possa occuparsi delle attività progettuali ulteriori, relativamente all'intervento in oggetto sia, per il carico di lavoro già in essere che, per le competenze professionali richieste. Di conseguenza, si ritiene pertanto necessario affidare all'esterno le predette attività tecniche;
- l'importo a base della trattativa di affidamento della progettazione ammonta ad **€ 61.808,74 oltre IVA e contributi previdenziali**, e troverà copertura nel quadro economico dell'intervento denominato "Interventi sui fabbricati del Settore Educativo - Scuole Primarie e Secondarie 2023-2024 - Palestra piccola, spogliatoi e piscina scuola Corazza - PNRR M4C1I3.3-FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU", alla voce "Spese Tecniche";

la parcella è stata calcolata sulla a base del D.M. 17/06/2016, a cui è stato applicato uno sconto di base, secondo la potestà prevista dall'art. 2 della L. 248/2006;

**Visto**, il Verbale delle operazioni post espletamento del 06/03/2023, dal quale si evince che:

- con lettera PG 555/2023-2023.IV/002.5 del 06/03/2023 è stata indetta una T.d.A. (Trattativa Diretta di Affidamento) per l'affidamento per i lavori dell' INCARICO TECNICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVE AGLI "Interventi sui fabbricati del Settore Educativo - Scuole Primarie e Secondarie 2023-2024 - Palestra piccola, spogliatoi e piscina scuola Corazza - PNRR M4C1I3.3 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU", mediante Piattaforma telematica della Società (ex art. 58 del D.lgs 50/2016 e smi) e ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a).2.1 del Legge n. 108/2021, previa richiesta di offerta con modalità di aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ex art. 36 c. 9bis dello stesso Decreto;
- l'importo soggetto a trattativa diretta ammonta ad **€ 61.808,74, oltre IVA e contributi previdenziali**;
- è stato invitato a produrre offerta il seguente Operatore Economico iscritto nell'Albo Fornitori di Parma Infrastrutture:
  - o O.Emme.S Ingegneria Srl;

- il termine per la presentazione dell'offerta era fissato per il 16/03/2023 ore 12:00;
- Alla presenza dei testimoni il RUP procede all'apertura della documentazione amministrativa, ne verifica la completezza e prende atto che O.Emme.S Ingegneria Srl presenta la documentazione in RTP con i seguenti operatori: Arch. Stefano Scarna Casaccio e Cobe ingegneria SRL.

**Accertata** la completezza della documentazione amministrativa, il RUP ha proceduto alla valutazione dell'Allegato 3 - Offerta Economica e rileva quanto segue:

O.EMME.S INGEGNERIA SRL (mandataria) con: l'arch. Stefano Scarna Casaccio (mandante) e Cobe Ingegneria Srl,(mandante) ha offerto un ribasso unico percentuale del **0,50 %**, ovvero un ribasso di € 309,04 sull'importo a base di gara di € **61.808,74**, rendendosi pertanto disponibile ad effettuare il servizio per un importo di € **61.500,00, oltre IVA di legge e contributi previdenziali.**

#### **DETERMINA**

**di affidare** il servizio di *Incarico tecnico professionale per la verifica preventiva della progettazione esecutiva dell'intervento denominato "Interventi sui fabbricati del Settore Educativo - Scuole Primarie e Secondarie 2023-2024 - Palestra piccola, spogliatoi e piscina scuola Corazza - PNRR M4C1I3.3 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU"* può essere affidato al raggruppamento (RTP) O.Emme.S Ingegneria Srl (**mandataria**) con: Arch. Stefano Scarna Casaccio (**mandante**) e Cobe Ingegneria SRL (**mandante**), con sede mandataria in Strada Quarta 6/1D, 43123 – Parma (PR) P.IVA 02568980205, per un importo contrattuale complessivo pari a € **61.500,00 oltre IVA di legge e contributi previdenziali**, previo esito favorevole dei controlli ex art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

**di perfezionare** l'affidamento del servizio *alla RTP O.Emme.S Ingegneria Srl (mandataria) con: Arch. Stefano Scarna Casaccio (mandante) e Cobe Ingegneria SRL (mandante), con sede mandataria in Strada Quarta 6/1D, 43123 – Parma (PR) P.IVA 02568980205*, tramite stipula di relativo contratto, ai sensi degli art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016, a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di legge.

#### **Dà atto che:**

- l'aggiudicazione sarà resa efficace a seguito di positivo esito del possesso dei requisiti di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- il verbale di gara è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- le spese relative all'incarico in oggetto trovano copertura nel quadro economico dell'intervento;
- il Responsabile di Procedimento, ai sensi ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'ing. Marco Ferrari.

L'Amministratore Unico  
Dott. Roberto Di Cioccio

