

Determinazione Amministratore Unico		n° 181	05/08/2022
Oggetto	1^ variazione al “Programma triennale delle OO.PP. 2022 – 2023 – 2024 e all’Annuale 2022, oltre che al Programma biennale degli acquisti e servizi 2022/2023		

L’Amministratore Unico

premesse che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell’art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l’elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l’ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l’affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.A.;

Premesso inoltre che il Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni prevede all’art. 21 che per lo svolgimento di attività di realizzazione di lavori disciplinati dal decreto medesimo, le amministrazioni aggiudicatrici sono tenute ad adottare il programma triennale e l’elenco annuale dei lavori nonché il programma biennale per l’acquisizione di forniture e servizi sulla base degli schemi tipo definiti con decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

visto

- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16-01-2018, che disciplina procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l’acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali;
- l’art. 2 bis dello Statuto di Parma Infrastrutture S.p.A. – Indirizzi e Controlli;
- il Titolo II art. 4 del “Regolamento per il controllo strategico e operativo del Gruppo Comune di Parma;

avuto presente che:

- con DAU n. 227 del 30/11/2021 la scrivente Società ha provveduto ad adottare il proprio piano Piano Industriale 2022-2024;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 22/12/2021 l’Amministrazione

Comunale ha approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2022 e il Bilancio pluriennale per il triennio 2022/2024 con allegato il Piano Industriale 2022-2024 di Parma Infrastrutture.

- con DAU 246 del 22/12/2021 la scrivente Società ha provveduto ad adottare il proprio Programma Triennale della OO.PP. relativamente agli anni 2022-2023-2024 e Annuale 2022, oltre al proprio Programma Biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022 – 2023;
- con DAU 6 del 24/01/2022 i predetti Programma Triennale della OO.PP. relativamente agli anni 2022-2023-2024 e Annuale 2022, oltre al proprio Programma Biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022 – 2023 sono stati approvati;

considerato che:

- con Legge n.160 del 27/12/2019 art. 1 commi 437 e sgg. e con Decreto n. 395 del 16.09.2020 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle Finanze e il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo sono state definite e rese note le "Procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" volto a promuovere processi di rigenerazione di ambiti urbani specificatamente individuati;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n.76 del 12.03.2021, il Comune di Parma ha approvato l'adesione al "Programma innovativo per la qualità dell'abitare" (PINQUA) con la proposta integrata ID - 170 denominata "Abitare la rigenerazione. MAS – Mosaico Abitativo Solidale" definita con un livello di progettazione di "fattibilità tecnica semplificata", come previsto dall'art. 7 comma 3 del D. I. n. 395 del 16/09/2020;
- la proposta integrata denominata "Abitare la rigenerazione. MAS - Mosaico Abitativo Solidale", trasmessa al MIMS con prot. n. 45521 del 15/03/2021, prevede che le misure e gli interventi in essa contemplati siano svolti in forma aggregata attraverso una collaborazione attiva tra il Comune di Parma, nella qualità di soggetto capofila, con i seguenti soggetti attuatori:
 - Parma Infrastrutture Spa;
 - ASP Parma - Azienda dei Servizi alla Persona;
 - ACER Parma - Azienda Casa Emilia-Romagna,

ciascuno dei quali fornirà il proprio apporto alla realizzazione delle misure e degli interventi secondo le proprie competenze, conoscenze, capacità strutturali e finanziarie;

- con nota prot. n. 144358 del 26/07/2022 il Comune di Parma ha trasmesso al Soggetto attuatore Parma Infrastrutture Spa lo schema di specifica convenzione attuativa e relativi allegati, elaborato ai sensi dell'art. 7 della Convenzione n. 4230 sottoscritta con il MIMS e secondo il modello allegato al Decreto direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022, con cui vengono disciplinati i rapporti tra le parti e più precisamente, gli obblighi, le procedure di rendicontazione e di pagamento relativi all'attuazione degli interventi per la realizzazione della proposta ID - 170 relativamente all'intervento di competenza ID 1687-1 "MAS1-MIX HOUSE - XXV Aprile-XXV Aprile" (CUP D93E22000030003);

atteso che:

- la Società, stante i finanziamenti e le direttive di cui sopra, è stata chiamata dall'Amministrazione comunale allo sviluppo e la relativa esecuzione del progetto denominato "PNRR - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" (PINQuA) - Abitare la rigenerazione. MAS - Mosaico Abitativo Solidale - intervento ID 1687-1 "MAS1 - MIX HOUSE - XXV APRILE" di € 13.650.000 coperto dalle seguenti linee di finanziamento:
 - finanziamento PNRR-PINQUA = € 5.628.790 (finanziamento ministeriale);
 - finanziamento COMUNE DI PARMA = € 1.622.410 (bilancio comunale);
 - finanziamento REGIONE E-R = € 1.000.000 (bilancio regionale);
 - finanziamento PARMA INFRASTRUTTURE = € 5.398.800 (bilancio societario);
- in conseguenza ai maggiori oneri del progetto, pari a € 5.398.800,00 finanziati dalla Società è stato aggiornato il Piano Industriale 2022-2024, trasmettendolo al Comune di Parma con nota prot. 2022/963 del 09/05/2022 ed acquisito al prot. gen. del Comune di Parma n. 107348 del 31/05/2022 e poi successivamente presentato alla Commissione Consiliare Congiunta 4°, svolta in data 11/05/2022;
- l'Assemblea dei Soci di Parma Infrastrutture del 25/05/2022, con proprio verbale, al punto 1) "Bilancio di esercizio", ha preso atto dell'aggiornamento del predetto Piano Industriale 2022-2024;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 316 del 03/08/2022, il Comune di Parma ha provveduto ad approvare il Progetto Preliminare dell'intervento denominato "PNRR - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" (PINQuA) - Abitare la rigenerazione. MAS - Mosaico Abitativo Solidale - ID 1687-1 "MAS1 - MIX HOUSE - XXV APRILE" lotto 1 e 2", oltre allo schema di convenzione tra soggetto beneficiario - Comune di Parma e Soggetto attuatore - Parma Infrastrutture Spa;
- con DAU n. 179 del 05/08/2022 la Società ha approvato il progetto preliminare "PNRR - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" (PINQuA) - Abitare la rigenerazione. MAS - Mosaico Abitativo Solidale - ID 1687-1 "MAS1 - MIX HOUSE - XXV APRILE" lotto 1 e 2", e il relativo schema di convenzione precedentemente approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 316 del 03/08/2022;

in conseguenza la società si trova a dover aggiornare il proprio Programma Triennale della OO.PP. relativamente agli anni 2022-2023-2024 e Annuale 2022, oltre al proprio Programma Biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022 con le seguenti integrazioni:

- o Programma Triennale della OO.PP. relativamente agli anni 2022-2023-2024 e Annuale 2022 con inserimento dell'intervento denominato " PNRR - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" (PINQuA) - Abitare la rigenerazione. MAS - Mosaico Abitativo Solidale - ID 1687-1 "MAS1 - MIX HOUSE - XXV APRILE" lotto 1 e 2" per un importo di € 13.650.000,00.

- Programma biennale degli acquisti e servizi 2022/2023, con inserimento delle seguenti attività:
 - a) PNRR-M.5-C.2 I.2.3-Progettazione definitiva ed esecutiva intervento ID 1687-1-"MAS1 - MIX HOUSE - XXV APRILE"-XXV Aprile per un importo di € 590.000,00;
 - b) PNRR-M.5-C.2 I.2.3-Coordinamento per la sicurezza in esecuzione intervento ID 1687-1-"MAS1 - MIX HOUSE - XXV APRILE"-XXV Aprile per un importo di € 300.000,00;
 - c) PNRR-M.5-C.2 I.2.3-Supporto al RUP per verifica progetto esecutivo dell'intervento ID 1687-1-"MAS1 - MIX HOUSE - XXV APRILE"-XXV Aprile per un importo di € 216.000,00;
- le predette integrazioni trovavano copertura nel quadro economico dell'intervento " PNRR - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" (PINQuA) - Abitare la rigenerazione. MAS - Mosaico Abitativo Solidale - intervento ID 1687-1 "MAS1 - MIX HOUSE - XXV APRILE" di € 13.650.000 di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 316 del 03/08/2022;

preso atto che il Responsabile del Programma in oggetto è individuato nel Direttore Tecnico della Società ing. Albino Carpi;

DETERMINA

di approvare in via definitiva la 1^ variazione al "Programma triennale delle OO.PP. 2022 – 2023 – 2024 e all' Annuale 2022, oltre che al Programma biennale degli acquisti e servizi 2022/2023, inserendo gli interventi indicati in predicato e come da allegati alla presente quale parte integrante, così come inserite nel SITAR;

di provvedere alla pubblicazione sul profilo della Società committente, in ottemperanza alle disposizioni di legge vigenti, il presente atto con allegati la 1^ variazione al "Programma triennale delle OO.PP. 2022 – 2023 – 2024, all' Annuale 2022 e al Programma biennale degli acquisti e servizi 2022/2023";

di prendere atto che è individuato quale Responsabile del Programma l'ing. Albino Carpi, Direttore Tecnico della Società.

L'Amministratore Unico

Dott. Roberto Di Cioccio

